



Referat fra bestyrelsesmøde i Vesterled Grundejerforening **13.1.14** hos Y. Justesen, Østervang.

Dagsorden

1. **Godkendelse af referat**
2. **Næste møde**
3. **Meddelelser**
4. **Udvalg**
 - 4.1 **Ordensudvalg**
 - 4.2 **Miljørepræsentantskab**
5. **Regnskab**
6. **Forslag om sammenlægning af Vesterled og Hedera Grundejerforeninger**
7. **Legeplads**
8. **Generalforsamling**
9. **Foreningens hjemmeside**
10. **Eventuelt**

Til stede:

Y. Justesen, K. Hansen, J. Petersen, B. Henriksen, C. Mortensen, J. Frederiksen, H. Witt

1. **Godkendelse af referat.**

Referat fra mødet d. 11.11.2013 er godkendt. Mødet i oktober måned blev aflyst.

2. **Næste møde**

Alle møder holdes hos Y. Justesen, Østervang 9.

Ekstra ordinære generalforsamling onsdag d. 22.1.14 kl. 20.00 i Kirkebjergsalen

Mandag d. 3.2. kl. 18.30

Søndag d. 2.3. Fastelavn

Mandag d. 10.3. kl. 18.30

Onsdag d. 19.3. Generalforsamling

Tirsdag d. 1.4. kl. 18.30

3. **Meddelelser**

Der har været 3 henvendelser fra Brøndby kommune, Teknik og miljø angående dispensation fra byggereglement vedr udhuse og carporte placering på grunden. Formanden har svaret at bestyrelsen som udgangspunkt ønsker reglerne overholdt, men i øvrigt overlader beslutningen til Brøndby Kommune og de omkringboende naboer.

Der har været en henvendelse fra en grundejer med have op til Lunden vedr. et væltet træ. Formanden har oplyst ejerforhold for Lunden til grundejeren.

Der er ny lokalplan nr.238 for Force Instituttets område med en nybygning. Der er ikke ændringer i gener i forhold til grundejerne i foreningens område. Bestyrelsen har ingen bemærkninger til forslaget.

4. **Udvalg**

4.1 **Ordensudvalg**

- Ingen henvendelser.



- Bestyrelsen har bemærket, at der har været flere grundejere, der ikke har fjernet affald efter nytårsaften.

4.2 Miljørepræsentantskab

Y. Justesen er indstillet til grundejerforeningens repræsentant i Miljørepræsentantskabet i Brøndby kommune
Næste møde d. 4.2.14

5. Regnskab

Kasse	1.154,50
Bank	33.142,48
Obl.	<u>225.988,29</u>
I alt	260.285,27

Restanter 12: 1

Resultat for 2013 bliver et overskud på ca. 13.000 kr.

6. Forslag om sammenlægning af Vesterled og Hedera Grundejerforeninger

Hedera grundejerforening har afholdt 1. generalforsamling, hvor forslag til sammenlægning af de to grundejerforeninger blev gennemgået. Formand og kasserer fra Vesterled deltog i Hederas Generalforsamling. Der var 31 husstande repræsenteret ud af 97. På grund af manglende fremmøde, så var generalforsamlingen ikke beslutningsdygtig, så der blev indkaldt til en ny ekstraordinær generalforsamling d. 22. januar. Her vil man kunne gennemføre en endegyldig beslutning. D. 8. Januar foretog man dog en vejledende afstemning om sammenlægningen med Vesterled Grundejerforening, hvor samtlige fremmødte stemte for en sammenlægning.

Efterfølgende skal Vesterled Grundejerforening afholde generalforsamling d. 22.1.14. kl. 20.00.

En grundejer har henvendt sig til bestyrelsen med 3 spørgsmål til sammenlægningen.

1. Får Brøndby kommune påtaleret til den nye forenings vedtægter?
2. Vil den nye forenings veje stadig være offentlige veje?
3. Sker der ændringer i tinglysningspligten efter sammenlægning.

Formand og kasserer har videresendt spørgsmålene til advokat for en juridisk afklaring. Der forventes svar før generalforsamlingen, så der kan redegøres for omstændighederne på generalforsamlingen.

Dirigent på generalforsamlingen: forslag fra bestyrelsen er Steen Nielsen, YJ spørger.

7. Legeplads på Stævnet

Legepladsen ved Stævnet er færdig. Regler for godkendelse vurderes på næste møde.



8. Generalforsamling d. 19.3.2014

- Lokalet er bestilt
- Valg. Formand, kasserer, et bestyrelsesmedlem og en suppleant er på valg. Alle genopstiller.

9. Foreningens hjemmeside

Opdateres med

- Referat fra møde d. 11.11. indsættes
- Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling er indsat
- Orientering om indbrud er indsat
- Referat fra Hederas første generalforsamling er indsat

10. Eventuelt

- Pjecen "Beskyt dig mod indbrud..." fra DKR udleveres til den ordinære generalforsamling.

Referent B. Henriksen