



Referat fra *ordinær generalforsamling i VESTERLED GRUNDEJERFORENING* afholdt torsdag den 13. marts 2003 kl. 19.30 i Kirkebjerg Selskabslokaler.

**Formand Yvonne Justesen**, bød på bestyrelsens vegne velkommen til den ordinære generalforsamling.

**Ad 1. Valg af dirigent:**

På bestyrelsens vegne blev Leo Frandsen, Ragnesminde Alle 14 foreslået og valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt jf. vedtægternes § 5 og § 6.

Dernæst blev dagsordenen godkendt.

**DAGSORDEN**

Ifølge vedtægternes § 6, stk. 4:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning.
3. Beretning fra de af generalforsamlingen nedsatte udvalg.  
Der er ingen nedsatte udvalg.
4. Regnskab.
5. Indkomne forslag:
  - a) Forslag til ændring af Vedtægternes § 5, pkt. 11.
6. Fastsættelse af kontingent for år 2004.  
Foreslås uændrede.
7. Fastsættelse af diæter og honorarer.  
Foreslås uændrede.
8. Valg:
  - a) Formand (på lige år).
  - b) To bestyrelsesmedlemmer  
Henrik G. Pedersen – ønsker ikke genvalg.  
Henrik Jessen Petersen – villig til genvalg.
  - c) En suppleant til bestyrelsen  
Jens Frylund – ønsker ikke genvalg.
  - d) Revisor og en revisorsuppleant.  
Revisor Svend Hansen – villig til genvalg.  
Revisorsuppleant Heine Thomsen – villig til genvalg.
9. Eventuelt.

Der var fremmødt: **37 stemmeberettigede.**  
(Der var ca. 45 tilstedeværende).

**Ad 2. Beretning.****Emner fra sidste generalforsamling.**

Formanden indledte beretningen med, at nævne nogle fremsatte ønsker om yderligere affaldsspande i området samt opretning af postkassen på Hedegrænsen v/Park Alle samt evt. ændring af placering eller flisebelægning til den.

Mht. til yderligere affaldsspande, så mener kommunen, at de allerede opsatte spande i området er tilstrækkeligt.

Kommunen vil rette henvendelse til PostDanmark hvad angår opretning af postkasse og vil selv se på placering/flisebelægning.

**Materialeudlån/ordning.**

Ordningen med Vesterled Trælast fungerer stadig. Trælasten har dog flyttet adresse til Midtager 10.

**Badminton.**

Pga. af manglende tilmelding har foreningen måttet opsigte tiderne på Brøndbyvester Skole.

**Fastelavn.**

I år var der 149 deltagende, hvoraf 16 var gæstebilletter.

**Sankt Hans.**

Dagen faldt på en søndag, hvorfor der blev afholdt et mindre arrangement med sædvanlig snobrød til børnene, salg af øl og vand samt bål.

**Rundgang – fortove – veje.**

Bestyrelsen har ikke holdt rundgang i det forløbne år.

Bestyrelsen er af den opfattelse, at grundejerne selv ved, hvornår deres fortove skal renholdes, ligesom det gennemgående har været de samme, der år efter år har fået en påmindelse.

**Vedligeholdelse.**

Der er indgået en aftale med Møns Skoventreprise om to årlige gange klipning af hækken på Stævnet samt 3 gange ukrudtsbekæmpelse på den store legeplads.

Prisen er på 7.800 kr. pr. år, hvilket bestyrelsen finder rimeligt.

**Trafikhandlingsplan.**

Bestyrelsen tilskrev i december 2002 kommunen vedr. skitseprojekt for Banemarksvej, der var lovet inden udgangen af året.

Formentlig pga. kommunens dårlige økonomi viser det sig, at der den 19. marts vil blive fremlagt et udkast for teknik- og miljøudvalget, hvor der er lavet en revideret projekt for Banemarksvej.

Bestyrelsen vil holde sig orienteret og regner med at få forelagt projektet.

**Ekstraordinær generalforsamling&medlemsmøde.**

I forbindelse med DFDS sagen valgte bestyrelsen at indkalde til ekstraordinær generalforsamling den 3. oktober 2002 mhp. bevilling af 40.000 kr. til advokatombudsninger.

Foreningens advokat skulle også have været tilstede, men meldte desværre afbud samme eftermiddag, hvilket var meget skuffende for såvel bestyrelsen som de mange fremmødte.

De 40.000 kr. blev dog bevilliget, hvorefter det blev aftalt, at der skulle indkaldes til et medlemsmøde sammen med advokaten.

Dette møde fandt sted den 7. november, hvor spørgelysten var stor blandt de desværre få fremmødte.

**DFDS.**

Formanden redegjorde for udviklingen i sagen siden sidste generalforsamling.

I forsommeren skiftede kommunen på ny holdning i DFDS sagen og fremkom med et nyt oplæg med hensyn til støjdæmpende foranstaltninger ved virksomheden samt dispensation for de vejledende støjgrænser. Efter en kort høringsrunde, hvor foreningens advokat skriftligt tilkendegav foreningens holdning, blev der i juni 2002 af kommunen givet de nødvendige dispensationer for lokalplanen.

I juli anmodede foreningens advokat om total aktindsigt og fik efterfølgende tilsendt en meget omfattende dokumentliste.

Advokaten tilskrev ligeledes såvel Naturklagenævnet som Miljøstyrelsen og forbeholdt sig ret til supplerende klageskrivelse, når de mange dokumenter i sagen var gennemgået.

Naturklagenævnet meddelte i august, at foreningens klage ikke havde opsættende virkning.

I januar 2003 meddelte Miljøstyrelsen, at man ikke kunne tage stilling til vores klage, da kommunen ikke havde givet et egentligt påbud om støjgrænser til virksomheden.

Efter det omtalte medlemsmøde i november havde bestyrelsen en klar forventning til advokaten om, at han med baggrund i den omfattende dokumentmængde ville fremkomme med en supplerende klage til Naturklagenævnet.

Han er således løbende blevet rykket og sidst i februar d.å., hvor bestyrelsen tilkendegav sin utilfredshed med den lange sagsbehandling.

Dette har herefter sat gang i tingene. Således har advokaten i denne uge tilskrevet såvel Naturklagenævnet som Brøndby kommune.

I klagen til Naturklagenævnet, der er på 7 sider vedlagt 75 siders bilag, påpeges bl.a. den øgede støjbelastning og virksomhedens beliggenhed i forhold til gældende lokalplan.

I skrivelsen til Brøndby kommune ønskes der bl.a. en oplysning om, hvorvidt der er givet et egentligt påbud til virksomheden omkring en fastsat støjgrænse.

Da formanden netop d.d. havde modtaget kopier, måtte bestyrelsen gennemgå indholdet nærmere på førstkommende bestyrelsesmøde.

Beretningen blev herefter overgivet til forsamlingen for spørgsmål og godkendelse.

#### Bemærkninger til beretningen:

Linnemann, Banemarksvej 27A: henlede opmærksomheden på sidste års generalforsamling, hvor bestyrelsen lovede løbende at følge Trafikhandlingsplanen hvad angår Banemarksvej. Dette mente han ikke, at bestyrelsen havde gjort.

Formanden: påpegede, at der havde været henvendelse i løbet af året, ligesom der tidligere var lovet et skitseforslag senest med udgangen af 2002. Det var derfor bestyrelsens holdning, at man ville afvente udløbet af denne periode førend kommunen blev kontaktet.

Johansen, Rundvangen 11: forespurgte om, hvorvidt der i kommunens planer for DFDS forelå en beslutning om at lukke ud/indkørsel til virksomheden fra Banemarksvej og i stedet flytte den til Park Alle.

Suppleant Ole M. Andersen: bekræftede disse planer om at flytte ud/indkørsel for de store vogntog fra Banemarksvej til Park Alle. Det skulle dreje sig om den sydligste port, hvorimod den nordligste port ville skulle bruges til bl.a. personbiler.

Schou, Park Alle 341: ville vide om, bestyrelsen havde forholdt sig til den tvungne betaling for afhentning af storskrald, idet der tidligere havde været tale om frivillig tilmelding.

Linnemann, Banemarksvej 27A: gjorde gældende, at man aldrig har kunnet framelde sig storskraldsordning. Det nye er, at afgiften nu er særskilt udspecificeret.

Møgelberg, Hedegrænsen 31: påpegede, at der pga. nævnte afgift var tale om en stigning på ejendomsskatterne på omkring ca. 1.500 kr. Han var af den opfattelse, at stor-skrald tidligere var dækket ind under renovationsafgiften. I et brev til kommunen havde han endvidere påpeget den store forskel i afgiftsstørrelsen for lejere og ejere.

Formanden: oplyste, at afgiften ikke nærmere var drøftet i bestyrelsen. Det ville blive taget op på førstkommende bestyrelsesmøde.

Beretningen blev herefter godkendt.

**Ad 3, Beretning fra de af generalforsamlingen nedsatte udvalg.**

Der var ingen nedsatte udvalg.

**Ad 4, Regnskab.**

Kassereren Henrik G. Pedersen gennemgik det reviderede regnskab.

Såvel Borsholt, Bygmarksvej 2 og Christensen, Ragnesminde Alle 18 mente, at en bevil-ling på 40.000 kr. samt deponering af 30.000 kr. til foreningens advokat ikke kunne place-res under en diverse post. Efter god regnskabskik burde det i stedet have været udspecifi-ceret på en særskilt post i regnskabet.

Revisorsuppl. Heine Thomsen medd., at dette blev bemærket under gennemgangen af regnskabet. Man godkendte det denne gang, men ville ikke godkende det på næste års regnskab.

Regnskabet blev herefter godkendt, således vil advokatomkostningerne blive udspecifice-ret på næste års regnskab.

**Ad 5, Indkomne forslag.**

a) Forslag til ændring af Vedtægternes § 5, pkt. 11, således at referatet fra generalforsam-lingen senest 4 uger efter skulle være udsendt/omdelt til medlemmerne.

Forslagsstilleren, Anya Witte, Rundvangen 3: redegjorde for sit forslag.

Sekretæren, redegjorde for bestyrelsens indstilling. Bestyrelsen var imod en egentlig fast-lagt tidsfrist.

Efter yderligere debat valgte Witte at trække sit forslag tilbage, hvorefter det blev aftalt, at dirigenten ville medvirke til at fremskynde godkendelsen af referatet og dermed en omde-ling senest 4-5 uger efter generalforsamlingen.

**Ad 6, Fastsættelse af kontingent for år 2004.**

Fastsat uændret.

**Ad 7, Fastsættelse af diæter og honorarer.**

Fastsat uændret.

**Ad 8, Valg.**

a) Formand (på lige år):

- b) To bestyrelsesmedlemmer:  
Henrik Jessen Petersen blev genvalgt og Thomas Hansen blev foreslået og valgt som nyt bestyrelsesmedlem.
- c) Bestyrelsessuppleant: Birgit Henriksen blev foreslået og valgt som ny suppleant.
- d) Revisor Svend Hansen og revisorsuppleant Heine Thomsen blev begge genvalgt.

**Ad 9. Eventuelt.**

Flere påpegede, at hundes efterladenskaber efterhånden var et problem flere steder. Man opfordrede ejerne til at have pose med og rengøre efter hunden.

Flere fandt det også uheldigt, at bestyrelsen ikke længere gik rundgang.

Bestyrelsesmedlem Henrik Witt: redegjorde for bestyrelsens beslutning. Bestyrelsen har ingen sanktionsmuligheder. Tilsyn med manglende renholdelse af fortove hydrører i øvrigt under kommunen.

Petanquebanen på Stævnet blev også nævnt. Den var nu efterhånden noget hård og tilgroet.

Formanden: tilkendegav, at bestyrelsen ville se på problemet.

Nina Sørensen, Vesttoftevej 13: oplyste, at hun arbejdede på Brøndby Lokalarkiv. I den forbindelse var hun i gang med at skrive en bog om Vesterled. Derfor var hun meget interesseret i historier, papirer og billeder fra området.

Borsholt: efterlyste en afslutning på en tidligere undersøgelse af fornyelse af områdets gadebelysning.

Dirigenten: kunne i sin egenskab af daværende formand oplyse, at planerne til dels strandede pga. manglende økonomiske tilskud fra det offentlige. Han gav herefter ordet til formanden for en afsluttende bemærkning.

Formanden: takkede bestyrelsen for arbejdet i det forløbne år samt de medlemmer der har givet en hjælpende hånd. Til sidst takkede hun dirigenten samt medlemmerne for deres fremmøde og den gode debat.

Generalforsamlingen sluttede kl. 2130.

.....  
Leo Frandsen  
Dirigent

.....  
Steen W. Nielsen  
Sekretær