



Referat fra bestyrelsesmøde i Vesterled Grundejerforening **19.9.2011** hos Y. Justesen, Østervang 9.

Dagsorden

1. **Godkendelse af referat**
2. **Næste møde**
3. **Meddelelser**
4. **Udvalg**
 - 4.1 **Ordensudvalg**
 - 4.2 **Miljørepræsentantskab**
5. **Regnskab**
6. **Fastelavn**
7. **Antenneprojekt**
 - 7.1 **Fjernvarmeprojekt**
8. **Generalforsamling**
9. **Foreningens hjemmeside**
10. **Eventuelt**

Til stede:

Y. Justesen, B. Henriksen, K. Hansen, J. Petersen, T. Hansen, H. Witt, B. Jacobsen

1. **Godkendelse af referat.**

Referat fra mødet d. 30.8.2011 er godkendt

2. **Næste møde**

Tirsdag d. 25.10. kl. 18.30 hos formand Yvonne Justesen, FLYTTET

Mandag d. 14.11. kl. 18.30 hos formand Yvonne Justesen

Mandag d. 9.1. kl. 18.30 hos formand Yvonne Justesen

Mandag d. 6.2. kl. 18.30 hos formand Yvonne Justesen

Søndag d. 19.2. Fastelavn

Mandag d. 5.3. kl. 18.30 hos formand Yvonne Justesen

Onsdag d. 21.3. kl. 19.30 generalforsamling

3. **Meddelelser**

Henvendelse fra grundejer vedr. fugleværn til lygtepæle med prisoverslag for rengøring og opsætning. Det er tidligere blevet oplyst fra Teknisk Forvaltning at Grundejerforeningen selv skal forestå opsætning, og at prisen er på ca. 1000 kr. pr. lygtepæl. Det undersøges hos Teknisk Forvaltning om foreningen selv må etablere fugleværn, da ovenstående priser er billigere. YJ.

Derefter vurderes om foreningen ønsker at iværksætte og bruge midler til opsætning.

4. **Udvalg**

4.1 **Ordensudvalg**

Klage fra grundejer over at nabo larmer med byggeri i weekenden efter kl. 12. TH har kontaktet grundejeren, og de har lovet, at støjen fremover er mindre og undgås sent om aftenen og weekend efter kl. 12.



TH har kontaktet Teknisk forvaltning om flere affaldsspande i området, men der er ikke svaret. TH kontakter igen.
Der er opsat stort affaldsstativ ved pizzeria.

Hækken ved Stævnet er klippet igen.

Tilsyn med legepladsen skal foretages af legepladsinspektør igen. KH og TH undersøger priser.

Gartnere, der renholder legepladsen, har klaget over, at det er svært at fjerne ukrudt under faldunderlagene. KH udbedrer.

Der er foretaget 1. og 2. rundgang siden sidste møde. Ved 1. rundgang blev uddelt 45 henvendelser primært vedrørende hæk og fortov. Ved 2. rundgang fik 12 grundejere en henvendelse igen.

TH har sendt meddelelse til 5 grundejere på anden side af Banemarksvej vedr. vedligeholdelse af Lunden. Der er ikke kommet svar fra nogen.

Ordensregler drøftet. Skal de revideres? Punkt til næste møde.

4.2. Miljørepræsentantskab

Der var møde d. 6.9.2011.

Der er intet nyt af interesse for grundejerforeningen.

5. Regnskab

Kasse	2.989,50 kr.
Bank	196.010,05 kr.
Obligationer	59.921,47 kr.
Aktiver i alt	258.921,02 kr.

Restanter 2010 og 2011: 15

Der er konstateret fejl i servitutter vedr. pantsætning. Det søges rettet gennem dommerkontoret.

Vedr. køb af obligationer, så skal der investeres med meget lav risikovillighed.

6. Sankt Hans

Regnskabet går lige op.

7. Antenne til mobiltelefoni på Stævnet

Bestyrelsen afventer kommunens afgørelse.

7.1 Fjernvarmeprojekt

Henvendelse fra grundejer med overvejelser om fordele og ulemper ved fjernvarme. KH svarer.

Klager fra grundejere, der ikke har modtaget indbydelse til orienteringsmøde om fjernvarmeprojekt d. 8.9.2011kl. 19.00. Det er beklageligt, men der har også været annonce i Folkebladet og opslag på opslagstavler og på hjemmesiden. Mødet var godt besøgt og meget informativt både om fjernvarme generelt og om tilslutning,



priser og finansieringsmuligheder. KH arbejder videre med tilbagemelding til grundejerne med mulighed for forhåndstilkendegivelser. Det er Brøndby Fjernvarme, der er afsender og projektejer. Frist for tilkendegivelse forventes at blive d. 1.12.

8. Generalforsamling d. 21.3.2012.

YJ har reserveret Kirkebjergsalen.

9. Foreningens hjemmeside

Opdateres med

- Referat fra augustmøde
- Info om fjernvarmeprojekt incl. link til Brøndby Fjernvarme

10. Eventuelt

1. Hærværk på bord/bænke-sæt på Stævnet. KH har udbedret, men det er ødelagt igen. KH forsøger igen. TH og JP hjælper. Afventer længerevarende tørvejr.

Referent B. Henriksen