



Referat fra bestyrelsesmøde i Vesterled Grundejerforening **19.8.15** hos Y. Justesen, Østervang.

Dagsorden

1. **Godkendelse af referat**
2. **Næste møde**
3. **Meddelelser**
4. **Udvalg**
 - 4.1 **Ordensudvalg**
 - 4.2 **Miljørepræsentantskab**
5. **Regnskab**
6. **Forslag om sammenlægning af Vesterled og Hedera Grundejerforeninger**
7. **Fjernvarme**
8. **Sankt Hans**
9. **Foreningens hjemmeside**
10. **Eventuelt**

Til stede:

Y. Justesen, J. Petersen, B. Henriksen, J. Frederiksen, S. Nielsen, F. Thomsen

1. **Godkendelse af referat.**

Referaterne godkendes fremover på selv mødet efter hvert punkt. Punktet slettes derfor som fast punkt,

2. **Næste møde**

Hvor intet andet er anført afholdes mødet hos Y. Justesen, Østervang 9.

Onsdag d. 16.9. kl. 18.00 Efterrundgang og efterfølgende møde

Onsdag d. 28.10 kl. 18.30

Torsdag d. 26.11. kl. 18.30

Mandag d. 4.1. kl. 18.30

Søndag d. 7.2. Fastelavn kl. 10.30. Bestyrelsen mødes kl. 10.00

Torsdag d. 11.2. kl. 18.30

Onsdag d. 16.3. Generalforsamling kl. 19.30. Bestyrelsen mødes kl. 19.00

3. **Meddelelser**

- Bestyrelsen har været på rundgang. Der er meget fint i området, så der blev kun uddelt 5 påmindelser om at forhold ikke er i orden.
- Brugere af petanquebane har henvendt sig. Banen er uegnet til spil. SWN har besigtiget banen og indhentet et tilbud på etablering af en ny bane med en kant omkring. Tilbuddet er på 14.800 kr. Tilbuddet accepteres og arbejdet sættes i gang.
- Grundejere har henvendt sig vedr. overtrædelse af Lokalplan for området. En grundejer har flere containere stående på grunden. SWN følger op på sagen.
- Teknisk Forvaltning har henvendt sig vedr. en grundejers ansøgning om dispensation for byggelinje i forhold til gældende Lokalplan. Standard svar givet, at det er bestyrelsens opfattelse at lokalplan skal som udgangspunkt overholdes, men at nærmeste naboer skal høres.
- En grundejer har henvendt sig vedr. overtrædelse af lokalplanen på en anden



grundejers matrikel med opbevaring af diverse firmarelateret materiel på grunden. SWN følger op på sagen.

- En grundejer har henvendt sig vedr. regler om bålsted i haven kombineret med madlavning. Grundejerforeningen har ingen regler. Pågældende er henvist til Brøndby Kommune.

4. Udvalg

4.1 Ordensudvalg

En grundejer har henvendt sig vedr. manglende beskæring af levende hegn ud til vej. Efter henvendelse fra bestyrelsen er der foretaget beskæring.

4.2 Miljørepræsentantskab

Næste møde 1.9.15

5. Regnskab

Kasse	2.380,00
Bank	22.522,65
Formuekonto	<u>425.000,00</u>
I alt	449.902,65

Der er ingen restanter.

6. Forslag om sammenlægning af Vesterled og Hedera Grundejerforeninger

Fællesskrivelse fra Hedera og Vesterled grundejerforeninger om hvordan Brøndby kommune stiller sig til en sammenlægning af de to foreninger er sendt til kommune den 19/6. Der er ikke kommet svar. SWN rykker kommunen.

7. Fjernvarme Vesterled

Efter borgermøde d. 17.8.15 har Kommunalbestyrelsen besluttet at udskyde høringsfristen til d. 27.9.15 for at give Brøndby Fjernvarme mulighed for at komme i tættere kontakt med borgerne og give dem de ønskede oplysninger, og det vil endvidere gøre det muligt at gå i en tættere dialog med grundejerforeningernes bestyrelser, som det fremgår af kommunalbestyrelsens dagsorden.

SWN og JF har indsamlet oplysninger om økonomien for fjernvarme contra naturgas fra ca. 150 grundejere.

Det er bestyrelsens holdning, at materialet og beregningerne til projektet er for uklare og urigtige. Dokumentationen er behæftet med mange fejl og mangler.

Det er bestyrelsens holdning at tilslutning til fjernvarme skal være frivilligt.

Projektets omkostninger er bl.a. betinget af at vejene lukkes i op til en hel måned.

SWN og JF har henvendt sig til de øvrige grundejerforeninger i området om et fælles høringssvar, de har vist sig interesserede.

SWN og JF udarbejder udkast til høringssvar, som sendes til bestyrelsen før næste møde, hvor det behandles endeligt og fremsendes.



8. Sankt Hans

Et godt arrangement med pænt fremmøde.

9. Foreningens hjemmeside

Opdateres med

- Referat fra møde d.d. indsættes.
- Sognets dagligstue ønsker at få et link på hjemmesiden. SWN aftaler nærmere.
- FT har modtaget et tilbud på etablering af en ny hjemmeside fra en lokal grundejer, der arbejder som programmør. Tilbuddet er opdelt i flere underpunkter, som kan vælges til eller fra. FT sender tilbuddet til hele bestyrelsen. FT får grundejeren til at komme til næste møde og præsentere sine ideer.

10. Eventuelt

- Intet

Referent B. Henriksen