



Referat fra bestyrelsesmøde i Vesterled Grundejerforening **13.8.2013** hos Y. Justesen, Østervang 9.

Dagsorden

1. **Godkendelse af referat**
2. **Næste møde**
3. **Meddelelser**
4. **Udvalg**
 - 4.1 **Ordensudvalg**
 - 4.2 **Miljørepræsentantskab**
5. **Regnskab**
6. **Sankt Hans**
7. **Legeplads**
8. **Generalforsamling**
9. **Foreningens hjemmeside**
10. **Eventuelt**

Til stede:

Y. Justesen, K. Hansen, J. Petersen, B. Henriksen, J. Frederiksen

1. **Godkendelse af referat.**

Referat fra mødet d. 3.6.2013 er godkendt.

2. **Næste møde**

Alle møder holdes hos Y. Justesen, Østervang 9.

Tirsdag d. 10.9. kl. 18.00, efterrundgang

Mandag d. 7.10. kl. 18.30

Tirsdag d. 5.11. kl. 18.30

Mandag d. 13.1. kl. 18.30

Tirsdag d. 4.2. kl. 18.30

Søndag d. 2.3. Fastelavn

Mandag d. 10.3. kl. 18.30

Onsdag d. 19.3. Generalforsamling

Tirsdag d. 1.4. kl. 18.30

3. **Meddelelser**

Brøndby kommune har sendt høringsbrev om dispensation til en grundejer til at opføre en carport på 3,5 m højde. Gældende regler er maks 2,5 m.

Bestyrelsens holdning er at gældende bygningsregler skal overholdes i hele foreningens område. KH svarer Brøndby kommune.

En grundejer har bemærket at der i Lunden er begyndende Bjørneklovækst. KH har kontaktet Brøndby Kommune, som har lovet at kontakte de pågældende grundejere. KH har ved selvsyn konstateret, at planterne er væk.

4. **Udvalg**

4.1 **Ordensudvalg**



- En grundejer har henvendt sig vedrørende gener fra støj fra musik fra naboen. 2 bestyrelsesmedlemmer har efter tidligere henvendelser besøgt begge husstande og vurderingen er at begge husejere har andel i konflikten. Bestyrelsesmedlemmerne har forsøgt at tale med begge grundejere tilsyneladende uden effekt. Ordensudvalget tager kontakt til grundejerne igen.
- En grundejer har henvendt sig til ordensudvalget vedr. en nabo, der har klippet hæk, men ikke fjernet affaldet. JP har konstateret at affaldet nu er samlet i sække, så problemet anses for at være løst.

4.2 Miljørepræsentantskab

Næste møde 3.9.13

5. Regnskab

Kasse	1,863,50
Bank	24.256,10
Værdipapirer/indlån	<u>319.060,00</u>
I alt	345.179,60

Restanter 2013: 1

Restanter 2012: 1

6. Sankt Hans 23.6.

Samlet udgift til arrangementet 1181 kr.

Godt arrangement med et passende antal besøgende. Børnebål og snobrødsbagning var en stor succes.

Til næste år undersøges mulighed for at bygge bålet af mere brændbart materiale eller slukke de resterende gløder med vand eller pulverslugger.

7. Legeplads på Stævnet

Der er etableret ny legeplads, men der er stadig enkelte mangler, bl.a. godkendelse og et håndtag.

Beplantning rundt om legeredskaberne mangler også.

7.1 Forslag om sammenlægning af Hedera og Vesterled grundejerforeninger

Formand og kasserer har holdt møde med formand og kasserer for Hedera grundejerforening.

På Hederas generalforsamling var der opbakning til en sammenlægning også selvom det betød en forhøjelse af kontingentet.

Ved tidligere sammenlægning af to grundejerforeninger krævedes der ikke ny tinglysning med udgifter til de enkelte grundejere til følge. Det forventes at det samme kan ske her.

Der udarbejdes nyt budget for en eventuel fælles forening.

Brøndby kommune kontaktes for afklaring af praktiske forhold og godkendelse af en fælles forening.

Afhængig af Brøndby kommunes svar indkaldes der til ekstraordinære generalforsamlinger.



8. Generalforsamling d. 20.3.2013.

- Forslag om facebookside. KH holder møde med forslagsstilleren. Drøftes igen på næste møde.
- Nabohjælp. Bestilling af skilt kræver at der er grundejere, der tilmelder sig ordningen på www.nabohjælp.dk
Et skilt koster 365 kr. plus udgift til stander.
Hvis der er grundejere, der tilmelder sig og anmoder bestyrelsen om betaling af skilte, vil bestyrelsen se positivt på det.

9. Foreningens hjemmeside

Opdateres med

- Referat fra møde d. 3.6. indsættes
- Billeder fra sommersjov er lagt ind

10. Eventuelt

- Den store legeplads trænger til maling. KH har indhentet og accepteret tilbud fra malerfirma.

Referent B. Henriksen