



Brøndby, den 1/10-2007

Referat fra bestyrelsesmøde i VESTERLED GRUNDEJERFORENING tirsdag den 25. september 2007 hos Y. Justesen, Østervang 9 med følgende

DAGSORDEN

1. Godkendelse af referat
2. Næste møde
3. Meddelelser
4. Udvalg
 - 4.1 Ordensudvalg
 - 4.2 Miljørepræsentantskabet
5. Regnskab
6. DFDS
7. Generalforsamling 2007
8. Sankt Hans
9. Foreningens Web-side
10. Eventuelt

Deltagere: Y. Justesen, H. Witt, S. W. Nielsen, T. Hansen og J. Petersen.

1. Godkendelse af referat.

Referat fra bestyrelsesmøde den 28/8-07 blev godkendt.

2. Næste møde.

Bestyrelsesmøde tirsdag den 9/10-07 (*flyttes til man. 22/10-07*).

Bestyrelsesmøde tirsdag den 13/11-07 kl. 1900.

Bestyrelsesmøde tirsdag den 8/1-08 kl. 1900.

Fastelavnsarrangement søndag den 3/2-08.

Bestyrelsesmøde tirsdag den 5/2-08 kl. 1900.

Bestyrelsesmøde tirsdag den 4/3-08 kl. 1900.

Generalforsamling onsdag den 26/3-08 kl. 1930.

3. Meddelelser.

Forinden bestyrelsesmødet afholdt bestyrelsen efterrundgang. Der blev uddelt 6 påmindelser. Flere grundejere der fik seddel ved første rundgang har nu fortov opgravet i forb. med den nye el-forsyning.

Brøndby kommune afholder info møde omkring de nye Service-busser. Mødet finder sted på rådhuset i mødelokale 1 den 4/10-07. Ingen deltager fra bestyrelsen.

4. Udvalg.

4.1 Ordensudvalg.

HW retter henvendelse til kommunen omkring pasning af de offentlige området.

Jf. ovenst. skrivelse har kommunen efterfølgende gjort opmærksom på, at vejret har drillet i år samt at der i området graves mange steder af hensyn til den nye el-forsyning. Dette har bl.a. været med til at besværliggøre pasningen. Kommunen vil dog i fremtiden være opmærksom på flere af bestyrelsens nævnte punkter og vil også se på en evt. genetablering af sti forenden af Østervang.

YJ retter henvendelse til kommunen omkring pasning af foreningens egne områder.

Afventer svar fra kommunen.

Rydning af affald i området blev på ny debatteret. I fremtiden holdes der øje med området især hvad angår foreningens egne arealer, men også de kommunale arealer. Der blev ikke aftalt en egentlig løbende ”affalds-rundgang”.

4.2 Miljørepræsentantskab.

Afventer næste møde.

5. Regnskab. Udsat til næste møde.

Kasse	kr.
Bank	kr.
Obligationer/Uni-Invest	kr.
Aktiver i alt	kr.

Restanter: 1 – rykkerskrivelse er fremsendt/omdelt.

6. DFDS.

Intet nyt siden sidste bestyrelsesmøde.

Fristen for overholdelse af påbudet, ang. støjgrænserne, er stadig d. 1/1-08.

YJ forhører sig hos kommunen hvad angår den sidste støjdæmpning.

7. Generalforsamling 2007.

Emner:

Foreningens store legeplads – Rapport fra legepladsinspektør er nu modtaget. Rapporten er på 39 sider og endvidere dokumenteret med farvebilleder. Rapporten tager sit udgangspunkt i standarderne for legepladser (fra 1999) som er Dansk Standard (DS)/EN 1176 del 1-7 hvad angår redskaberne og DS/EN 1177 hvad angår faldunderlag.

Af rapporten fremgår det, at alle redskaber på en el. flere punkter ikke overholder gældende standarder, ligesom der selvfølgelig også er en naturlig nedslidning af flere redskaber. Endvidere mangler der alle steder godkendt faldunderlag.

Da legepladser siden 1995 lovgivningsmæssigt har været underlagt Bygningsreglementet skulle bestyrelsen dengang have anmeldt legepladsen til tilsynsmyndigheden Brøndby kommune.

Dette er som tidligere nævnt aldrig sket. (Pladsen i øvrigt etableret tilbage i 1951).

Såfremt kommunen skal godkende pladsen i dag vil godkendelsen være baseret på de gældende standarder.

Der er ikke i rapporten en konklusion hvad angår evt. renovering af redskaberne.

Et priseksempel i rapporten viser dog, at fornyelse af legeredskaberne hurtigt vil beløbe sig til omkring 200.000 kr. Her til kommer endvidere afgravning og etablering af faldunderlag.

På baggrund af rapporten og de nuværende standarder må det dog antages, at det i givet fald kun vil være ganske få og mindre redskaber, der set ud fra et økonomisk synspunkt, kan bringes op til standarderne. Dette vil dog skulle afklares med kommunen.

Lukning og nedrivning af redskaberne kan meget vel blive det endelige resultat.

YJ kontakter foreningens forsikringsselskab Tryg for afklaring af de nuværende erstatningsforhold.

SWN kontakter Brøndby kommune med henvisning til den udfærdigede rapport.

8. Sankt Hans.

Bestyrelsen indskærper, at der i fremtiden kun bliver smidt antændeligt grenaffald i bålet.

9. Foreningens Web-side.

Er opdateret med: Forslag til Trafikhandlingsplan 07.

10. Eventuelt.

10.87: Mål på Stævnet udbedres i nær fremtid - **HW&SWN.**

10.88: Indkøb af flagvimpel til foreningens flagstang – **TH.**

S. W. Nielsen
sekretær