



Referat fra bestyrelsesmøde i Vesterled Grundejerforening **03.02.2020** hos Steen Westergaard Nielsen, Østervang 10.

Dagsorden:

1. **Godkendelse af referat**
2. **Næste møder**
3. **Meddelelser**
4. **Udvalg**
 - 4.1 **Ordensudvalg**
 - 4.2 **Miljørepræsentantskab**
 - 4.3 **Jubilæumsudvalg**
5. **Regnskab**
6. **Fastelavn og Generalforsamling**
7. **Bebyggelsesprojekter og Ældrecenter**
8. **Letbane**
9. **Foreningens hjemmeside**
10. **Eventuelt**

Til stede:

H. Thomsen, L. Jacobsen, S.W. Nielsen, D. Madsen, J. Jakobsen, J. Frederiksen

1. **Godkendelse af referat**

Referat fra møde d. 9/1 2020 godkendt tidligere godkendt via mail.

2. **Næste møder**

Hvor intet andet er anført holdes møderne hos SWN, Østervang 10.

Søndag 23/2 2020 kl.10:30 Fastelavn. Bestyrelsen mødes kl.09:30.

Mandag 2/3 2020 kl.18:30.

Generalforsamling 26/3 2020 kl. 19.00

3. **Meddelelser**

- Teknik- og Miljøudvalget har den 22/1 2020 vedtaget Spildevandsplan 2019, hvor bestyrelsen tidligere har afgivet høringssvar. Få høringssvar. Bestyrelsens høringssvar har ikke givet anledning til ændringer i planen. Det forventes, at planen bliver endeligt vedtaget af KB i løbet af februar, hvorefter grundejere i Vesterled fremover bliver pålagt separat kloakering.
- Forslag fra medlemmer om "Multibane" og "Pannabane" drøftet. Bestyrelsen vedtog, at "Pannabane" kan etableres indenfor foreningens budgetramme. Forslagsstiller kan indhente konkret tilbud indenfor et budget på max. 30.000 kr. inkl. moms. Tilbud, herunder placering, **skal** forinden etablering forelægges bestyrelsen til godkendelse. Forslag om en "Multibane" bør fremsættes som forslag på generalforsamlingen 2020, hvor der samtidig nedsættes et udvalg med henblik på at konkretisere banen yderligere i forhold til bl.a. økonomi, finansiering og placering. Udvalget **skal** fremlægge dette for bestyrelsen, som herefter tager beslutning om forslaget gennemførelse med henblik på eventuel



Grundejerforening

www.vesterled-gf.dk og e-mail: vesterled-gf@vesterled-gf.dk

vedtagelse på en kommende generalforsamling. JJ tager kontakt til forslagsstiller.

4. Udvalg

4.1 Ordensudvalg

Intet at bemærke.

4.2 Miljørepræsentantskab

Nedlagt-afventer politisk afklaring efter næste KB-valgperiode

4.3 Jubilæumsudvalg

Møde afholdt 30/1 2020. Referat og foreløbigt budget drøftet/fremlagt. Næste møde afholdes 2/4 2020.

5. Regnskab

Kasse	1.275,00
Bank	51.365,09
Jubilæumskonto	56.800,00
<u>Formuekonto</u>	<u>380.858,03</u>
I alt	550.508,12

1 restante for 2018, og 1 for 2019.

6. Fastelavn og Generalforsamling

Fastelavn søndag den 23/2 2020:

- Udlevering af billetter: DM,LJ+JJ. 25 kr. for gæster. DM giver HT besked om antal deltagere umiddelbart efter den 15/2 2020.
- Fastelavnsboller: HT.
- Præmier 8x100 kr.: HT + 1 flaske.
- Slikposer, Mælk + sukker :DM.
- 7 Tønder, kroner, bamser :SWN.
- Alle medtager kaffe og te.
- Kopper: SWN.

Ordinær Generalforsamling torsdag den 26/3 2020:

- Sted/reservation - Brøndbyvester skole (gamle Tjørnehøj).
- Dirigent - Flemming har sagt ok.
- Beretning - SWN er i gang.
- Nedsatte udvalg – beretning og oplæg fra jubilæumsudvalg til godkendelse på gf.
- Regnskab, budget - drøftet og enkelte udgiftsposter i 2020 korrigeres.
- Kontingent på 300 kr. for året 2021. Enighed om at bibeholde 300 kr. og jubilæumsfond nedlægges.
- Diæter og honorarer året 2021 – foreslås uændret.
- Øvrige praktiske forhold herunder indkøb aftales på næste møde.

Valg:

SWN modtager ikke genvalg. LJ indstilles til formand. JF overtager arbejdet med hjemmesiden.

HT og DM, bestyrelsesmedlemmer, modtager genvalg.

JJ, suppleant, indstilles til bestyrelsesmedlem, såfremt LJ vælges som formand.



Henrik Gottlieb Pedersen, revisor, modtager ikke genvalg (raflyttet). SWN kontakter Filip om han modtager genvalg som revisorsuppleant. HT forespørger nuværende revisor Lundov og revisorsuppleant Ougaard om, hvorvidt de kunne være interesseret i at indtræde i bestyrelsen som suppleanter.

Pkt. Valg drøftet. "Efterlysning af interesserede" på såvel hjemmesiden som områdets Facebookgruppe har ikke medført henvendelser. P.t. 1 ledig bestyrelsessuppleant fra sidste år og 1 ledig revisor post pga. raflytning.

7. **Bebyggelsesprojekter og Ældrecenter**

Bebyggelsesprojekter/Banemarksvej: Lukkes, idet begge kommuner har vedtaget nye Lokalplaner og Kommuneplantillæg for området med henblik på boligbebyggelse i stedet for erhverv.

Ældrecenter Vesterled: Afventer høring om ny Lokalplan for Vesterledparken, der forventes fremsat i løbet af 2020. Ny lokalplan for området er under udarbejdelse jf. KB vedtagelse af 11/12 2019.

Den 22/1 2020 har Social- og Sundhedsudvalget taget oplæg fra forvaltningen til efterretning, herunder vinderarkitekts forslag til Ældrecenterplan for Vesterledparken og plantegning for bygninger. Kommunen har indkaldt til "Interessent-workshopmøde nr. 3", der finder sted den 6/2 2020. HT, DM og JJ deltager

8. **Letbane**

- Afventer kommunal behandling af indsendte høringsvar på baggrund af den tidligere forhøring vedr. den fremtidige Stationsforplads Kirkebjerg. Behandling forventes forelagt KB i feb. 2020 med samtidig behandling/vedtagelse af ny Lokalplan for området og herefter ny offentlig høring.

- Ejendommen Lyngtoftevej 16 er nedrevet og nedrivning af nr. 14 er i gang. Lyngtoftevej 10 er købt af kommunen og skal efterfølgende nedrives, når lejeaftale med tidl. ejer udløber juni 2020.

9. **Foreningens hjemmeside**

Opdateret med referat, efterlysning af medlemmer til bestyrelsen m.m. og Fastelavn.

10. **Eventuelt**

Nye plader – opslagstavler på Stævnet og Den store legeplads – SWN undersøger.

Renovering/vedligeholdelse – Den Store Legeplads. Tilbud på udbedring indhentes efter legepladstilsyn - JJ.

Referent Jørgen Frederiksen.