



Referat fra bestyrelsesmøde i Vesterled Grundejerforening **12.05.2020** hos Steen Westergaard Nielsen, Østervang 10.

### Dagsorden:

- 1. Godkendelse af referat**
- 2. Næste møder**
- 3. Meddelelser**
- 4. Udvalg**
  - 4.1 Ordensudvalg**
  - 4.2 Miljørepræsentantskab**
  - 4.3 Jubilæumsudvalg**
- 5. Regnskab**
- 6. Generalforsamling, Jubilæumsfest, Sankt Hans**
- 7. Ældrecenter**
- 8. Letbane**
- 9. Foreningens hjemmeside**
- 10. Eventuelt**

Til stede:

H. Thomsen, L. Jacobsen, S.W. Nielsen, J. Jakobsen, J. Frederiksen

### **1. Godkendelse af referat**

Referat fra møde d. 2/3 2020 godkendt tidligere godkendt via mail.

### **2. Næste møder**

Hvor intet andet er anført holdes møderne hos SWN, Østervang 10.

10. Juni 18:30

### **3. Meddelelser**

- Henvendelse på mail fra medlemmer om henholdsvis nabostrid og debatform på Facebookgruppen.
- Generalforsamling den 26/3 aflyst/udsat pga. Corona og forsamlingsforbud.
- Drøftelse vedr. aflyst generalforsamling, kommende jubilæum og Sankt Hans – se pkt. 6.
- Loppemarked på Stævnet den 7/6 aflyst af arrangøren pga. Corona og forsamlingsforbud.
- Korrespondance og onlinemøde med forvaltningen vedr. Ældrecenterbyggeri – se pkt. 7.
- Høring vedr. letbane stationsforplads Kirkebjerg – se pkt. 8.
- Vandværksbygningen Ragnesminde Alle/Svanedammen er nedrevet. Der er pt. ikke modtaget nogen information fra HOFOR eller kommunen om hverken nedrivning eller planer for grunden.
- Hærværk på bæk ved lille legeplads på stævnet – se pkt. 10.



## Grundejerforening

[www.vesterled-gf.dk](http://www.vesterled-gf.dk) og e-mail: [formand@vesterled-gf.dk](mailto:formand@vesterled-gf.dk)

---

### 4. Udvalg

#### 4.1 Ordensudvalg

Intet at bemærke.

#### 4.2 Miljørepræsentantskab

Nedlagt-afventer politisk afklaring efter næste KB-valgperiode.

#### 4.3 Jubilæumsudvalg

Afventer generalforsamlingsbeslutning.

Indhold til jubilæumsskrift drøftet og udvalget arbejder videre med disse input.

SWN udtræder af udvalget efter generalforsamling. Bestyrelsen skal derfor vælge en ny repræsentant.

### 5. Regnskab

Kasse	992,00
Bank	179.110,10
Jubilæumskonto	56.800,00
<u>Formuekonto</u>	<u>380.858,03</u>
I alt	617.760,13

1 restante for 2018, og 1 for 2019. Sagen videregivet til advokat.  
50 restanter for 2020.

### 6. Generalforsamling, Jubilæumsfest, Sankt Hans

Ordinær Generalforsamling planlagt afholdt den 26/3-20 aflyst/udsat pga. Corona. 1 ledig bestyrelses suppleant 1 år. Alle overvejer potentielle kandidater

Drøftelse, herunder om evt. afvikling af kommende jubilæumsarrangement den 12/9. Bestyrelsen beslutter medio juni hvorvidt jubilæumsfest kan afholdes som planlagt eller om det må udsættes pga. Corona.

Sankt Hans aflyses pga. forsamlingsforbuddet afledt af Corona.

### 7. Ældrecenter

#### Ældrecenter Vesterled:

Foreløbigt dispositionsforslag og disponering af grunden Vesterledparken vedtaget af KB den 15/4.

Skriftlige henvendelser til kommunen pga. manglende respektafstand til nærmeste grundejere og rekreative arealer.

LJ, HT og SWN deltog i onlinemøde med teknisk direktør Casper Toftholm og projektleder Michael Barth den 30/4. Grundejerforeningen gjorde opmærksom på, at vi ikke oplevede, at der blev taget hensyn til grundejerforeningens medlemmer, at vi ikke mente, at der var en acceptabel respektafstand ind mod villaerne, og at bemærkninger og ønsker fra de bestyrelsesmedlemmer, der havde deltaget i diverse workshops ikke var taget i betragtning ved udformning af projektet. Casper



Toftholm oplyste, at vi kunne fremkomme med vores synspunkter i forbindelse med høring af lokalplanen for området. Bestyrelsen bemærkede at det var vores opfattelse, at høringssvar til forvaltningen aldrig medførte ændringer i planerne.

Offentlig høring om ny lokalplan for området forventes i august/september 2020.

### **8. Letbane**

- Forslag om ny Lokalplan 242 og Kommuneplantillæg 2 vedr. Stationsforplads Kirkebjerg i høring frem til 20/5 – høringssvar er under udarbejdelse. Der var enighed om at skrive i høringssvaret, at grundejerforeningen ikke mener, der bør være indkørsel til letbanestationen fra Lyngtoftevej.

### **9. Foreningens hjemmeside**

Opdateret med referat fra sidste bestyrelsesmøde, aflysninger af generalforsamling og loppemarked samt Ældrecenter Vesterled.

### **10. Eventuelt**

Nye plader – opslagstavler på Stævnet og Den store legeplads – SWN undersøger.

Renovering/vedligeholdelse – Den Store Legeplads. Tilbud på udbedring indhentes efter legepladstilsyn. Endvidere reparation/udskiftning af bord/bænksæt (se pkt. 3) - JJ.

Referent Jørgen Frederiksen.