



Dagsorden til bestyrelsesmøde i Vesterled Grundejerforening 8. marts 2022

Mødet afholdtes kl. 18:30 hos Heine Thomsen, Østtoftevej 16.

Til stede: LJ, HT, DM, JF, HB, ML

Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra den 8. februar 2022

Referat godkendt og lagt på hjemmesiden

2. Meddelelser

Ny henvendelse fra medlem, der ønsker ny ”objektiv” information om fjernvarme fra bestyrelsen. Det pågældende medlem er tidligere tilskrevet, og der er ikke kommet nye oplysninger om, hvorfor medlemmet mener at vores information ikke er objektiv, og vi gør derfor ikke mere.

To henvendelser om byggeaffald i Lunden. På mail besvaret at det er virksomhedernes område, så bestyrelsen kan ikke gøre noget.

Henvendelse på facebook – disse besvarer vi ikke, men administrator må gerne slette, hvis bestyrelsesmedlemmer bliver tagget. Det er sket i det pågældende tilfælde.

LJ og JF har afholdt møde med formanden for Grønneled Grundejerforening primært omhandlende status for letbane, fjernvarme, ældrecenter, gebyrpolitik ved ejendomshandler ift. ejendomsmæglere. Grønneled har købt prisbillig printer med god kapacitet. Aftalt at JF undersøger markedet med henblik på at købe printer, der vil gøre os uafhængig af trykning ude i byen.

Henvendelse fra formanden fra Brøndby Fjernvarme med ønske om at tale med bestyrelsen. Enighed om at det vil vi gerne.

3. Udvalg

a. Ordensudvalg –

Intet at bemærke

b. Jubilæumsudvalg –

Ca. 95 tilmeldte. Det er aftalt, at tidligere medlemmer som har boet i foreningens område i mange år, men som fornyelig er flyttet, gerne må deltage i jubilæumsfesten. DM skriver til Brøndby Hallen når det endelige antal tilmeldte kendes den 10.marts med henblik på et evt. revideret tilbud.

c. Legepladsudvalg

ML indkalder udvalg ift. indkøb af Rutsjebane til lille legeplads, vedligehold på legepladserne samt videre bearbejdning af forslag behandlet på Generalforsamlingen 2020.



4. Regnskab

Kasse	392,00
Bank	240.196,21
Jubilæumskonto	107.300,00
Formuekonto	<u>379.791,98</u>
I alt	727.680,19 kr.

13 restanter for 2021. 6 restanter for 2020. HT afleverer rykkere i denne uge Ved fraflytning overgår evt. gæld til nye ejere i forbindelse med at der udfærdiges refusionsopgørelse som efterfølgende skal tinglyses, hvilket koster et relativt højt gebyr.

Microsoft office pakke: JF har skrevet til Janus mht. opsigelse. JF skriver til Janus at domæneafgift fremover betales af kassereren.

5. Arrangementer

a. **Fastelavn** – ca.165 børn. Dejlig dag med god stemning.

b. Generalforsamling 24.marts

Flemming Ernst foreslås som dirigent. ML fremlægger regnskab i HT's fravær. HT sender budget 2022 + bestyrelses honorar opgørelse med henblik på udlevering på Generalforsamling.

ML: Indkaldelse er omdelt til de fleste og de sidste medlemmer modtager indkaldelsen 9.marts som stadigvæk er indenfor tidsfristen. JF lægger indkaldelsen på hjemmesiden. Pt. ingen potentielle kandidater til den ledige bestyrelses- hhv. revisor suppleantpost. DM køber vand +øl. Bestyrelsen mødes kl. 18:30.

c. **Sankt Hans** - aftales senere men i Vesterledparkens nuværende stand, vil det ikke være muligt at afvikle pga. HOFOR's opgravnings arbejde samt de mange huller og ujævnheder opstået efter geotekniske undersøgelser. Brøndby kommune har lovet udbedring når HOFOR er færdige med igangværende dykning forventeligt ultimo april 2022.

6. Letbane

Intet nyt- stadig udfordringer med skiltning af omkørsel.

7. Fjernvarme

Henvendelse fra Brøndby fjernvarme. Brøndby Fjernvarme deltager på næste bestyrelsesmøde jf. pkt.2

Inden 27.marts fremsender bestyrelsesmedlemmer evt. spørgsmål til LJ som herefter videresender til Brøndby Fjernvarme.

Stikord for evt. dialog/møde

JF's mail til fjernvarmen



Tilmelding hvor/hvornår/hvordan – bindende eller ej?
Beregninger for hhv. fjernvarme og varmepumper –
Miljø/klimaforhold – stor fast afgift, mindsker incitament til isolering og spare på energien
Klima / CO2 neutral fjernvarme – pt. ca. 50 % fossil og 50 % biobrændsel

8. Ældrecenter

Intet nyt – huller stadig ikke udbedret.

9. Foreningens hjemmeside

HB og JF vil gennemgå hjemmesiden og komme med forslag til forbedringer formentlig 2.kvartal 2022. JF koordinerer med Janus og HB om snarligt møde.

10. Eventuelt og næste møde

Henvendelse fra gartnerfirma mht. vedligehold. Aftalt at ikke at gå videre med dette da, ingen kan konkurrere med kommunens priser.

Næste møde den 5.april kl. 18:30 og holdes hos LJ.