



Til
Brøndby Kommune
Social- og Sundhedsudvalget
Park Alle 160
2605 Brøndby.

Vedrørende: "Fremtidens Gildhøjhjem".

Bestyrelsen i Vesterled Grundejerforening har løbende fulgt de politiske drøftelser og tilkendegivelser i forbindelse med projektet "Fremtidens Gildhøjhjem", herunder: Notat af 8. juni 2016 og Redegørelse af 10. juni 2016, begge fra Social- og Sundhedsforvaltningen samt Folkebladets artikel den 10. august 2016 om samme projekt.

Heraf fremgår bl.a., at der skal foretages en vurdering af alternative muligheder for placering af hjemmet, planlagt i størrelse til mellem 10-12.000 m², på et kommunalt grønt areal på nordsiden af Park Alle i Vesterled, ligesom der er indledt drøftelser med en entreprenør om et eventuelt selvejende Fripleshjem i kommunen.

Da omtalte grønne areal er nært forbundet med foreningens område ønsker bestyrelsen, at blive inddraget i forbindelse med de forvaltningsmæssige analyser og overvejelser, som nu finder sted.

Bestyrelsen er naturligvis klar over, at det kan virke besnærende med et plejecenter i nærmiljøet, men finder en hel eller delvis inddragelse af det grønne område i Vesterled for såvel uheldig som uhensigtsmæssig.

Uheldigt, idet området benyttes af mange til forskellige fritidsaktiviteter. Vi mener, at det er vigtigt at bevare de tilbageværende "grønne åndehuller" i tættere bebyggede områder, da det giver anledning til mange former for fysisk aktivitet til glæde for sundhed og social samvær.

Uhensigtsmæssigt, idet nævnte areal er placeret i den absolut yderste og vestligste del af kommunen.

Området er i forvejen belastet af betydende færdselsårer som Søndre Ringvej og Park Alle samt det omkransende industrikvarter Ragnesminde. En fremtidig placering af ét samlet plejecenter for Brøndbyvester Bydel vil belaste området yderligere med trafik.


Bestyrelsen henleder opmærksomheden på, at der i gældende Kommuneplanramme 201 for nævnte areal i 2001 allerede er afsat et afgrænset område på minimum 3.000 m², benævnt som nr. 201.4, til bebyggelse af privatejede ældreregnede boliger.

Dengang tilkendegav bestyrelsen i et hørings svar allerede sine betænkeligheder ved en sådan inddragelse af et grønt område.

En inddragelse af et endnu større areal til plejecenter, ser vi således som uheldigt for områdets karakter.

Sluttelig vil vi opfordre til, at området og dets grundejerforeninger i højere grad og allerede nu inddrages direkte i eventuelle projekter i Vesterled, da en inddragelse af grønne arealer her til bl.a. plejecenter og/eller boligformål vil have stor indvirkning på området.

På vegne af bestyrelsen


Steen W. Nielsen
Formand.

Sendt pr mail til social@brondby.dk d.d.