



Til  
Planafdelingen  
Brøndby kommune

## Kommuneplan 2019.

Brøndby Kommune har sendt en ny Kommuneplan i offentlig høring. Vesterled Grundejerforening har nedenstående bemærkninger til planen.

**I forslaget til kommuneplan** lægges der op til, at Brøndby Kommune fortsat skal udvikle sig som en attraktiv erhvervs- og bosætningskommune.

### **Attraktiv bosætningskommune eller ej.**

Enhver ejendomsmægler kan fortælle, at en af de aller vigtigste forudsætninger for, at et område er attraktivt i boligsammenhæng, er let adgang til større grønne arealer.

Ud fra de forslag til bebyggelser, som Brøndby Kommune ønsker at fremme, fjerner kommunen forudsætningen for at kommunen udvikler sig til en attraktiv bosætningskommune. Især i området vest for Søndre Ringvej vil alle grønne arealer blive tæt bebygget, uden der er planer om alternativer til rekreation og fysisk udfoldelse.

Hvis man kigger på et kort over Brøndby Kommune, kan man se, at der er store grønne arealer i både Brøndbyøster og Brøndby Strand, mens kommunen vil bebygge og befæste det sidste grønne areal vest for Søndre Ringvej, nemlig Vesterledparken.

Samtidig planlægger kommunen massive boligbebyggelser i Kirkebjerg, på Banemarksvej og i Vesterledparken.

Der vil således kun være lommeparker og smalle græsrabatter i bydelen, og altså kun få og små grønne områder, hvor eksisterende og nye borgere vil have mulighed for at dyrke fysiske udfoldelser i grønne områder.

Ved nedlæggelse af Vesterledparken fjernes det sidste grønne kommunale område, der bl.a. benyttes til uorganiseret idræt, hvorefter der vil være flere kilometer til større grønne områder for såvel nuværende og kommende borgere i Vesterled- og Kirkebjergområdet.

Hvis Brøndby Kommune fastholder sine planer om at nedlægge Vesterledparken, skal vi foreslå, at Brøndby Kommune etablerer alternative større grønne områder for både nye og eksisterende borgere. Eventuelt kan kommunen etablere brede grønne korridorer der leder frem til de grønne områder til gang og cyklestier plankeret af træer og planter. Dette vil give mulighed for at komme til grønne områder uden at skulle transportere sig på de meget befærdede veje, som omkranser området.

### **Attraktiv erhvervskommune.**

Det er vores oplevelse, at attraktiv erhvervskommune alene skal forstås som, at kommerciel og elitesport får alt opmærksomhed og kommunale investeringer på området er på bekostning af borgerne i kommunen. Dette betragter vi som en meget uheldig udvikling.

### **Klimatilpasning og klimahensyn i øvrigt.**

Planen indeholder ingen udpegninger af arealer til tilbageholdelse af vand, mens spildevandsplanen, som er i samtidig høring, foreslår at nedlægge eksisterende bassiner. Dette vil betyde oversvømmelser og ødelæggelser af boliger mm. bl.a. i Vesterled. Vi skal hermed foreslå, at der i Kommuneplanen udpeges større områder i Vesterled og i Kirkebjerg til håndtering af skybrudsvand. Så vidt vi kan se, er der ingen indsatser for at nedbringe kommunens klimaaftryk i forhold til CO2 udslip. Det ser vi som en stor svaghed i planen.

### **Sundhed**

Brøndby Kommune er en af de kommuner i Danmark, med den dårligste almene sundhedstilstand, hvilket til dels skyldes fysisk inaktivitet for mange af borgerne.

Det er kendt at en afstand på mere end 300 meter til et grønt område, nedsætter borgernes fysiske bevægelse og er til skade for folkesundheden.


I Sundhedsstyrelsens netop udgivne rapport om: Omgivelsernes betydning for fysisk aktivitet, kan man læse at: ”parker og grønne områder bør som udgangspunkt være store og tilgængelige.” Det fremgår også at: ”i fritiden spiller tilgængeligheden af parker, legepladser og grønne områder en stor rolle for, hvor fysisk aktive børn og unge er.”

Vi skal derfor foreslå, at Brøndby Kommune bibeholder Vesterledparken som et grønt område med mulighed for boldspil og anden fysisk udfoldelse. Alternativt at Brøndby Kommune etablerer et andet større areal, hvor der er plads til boldspil og anden fysisk udfoldelse. Dette vil selvfølgelig kræve, at kommunen erhverver areal til dette formål.

Brøndby Kommune bruger mange ressourcer på den organiserede idræt, samt professionel sport, og sportsfaciliteter er samlet omkring Brøndby Stadion, og forbeholdt den organiserede idræt.

Men en meget stor del af borgernes idræt foregår uorganiseret, og denne form for idræt er den hurtigst voksende type idræt i Danmark. Det er derfor ekstra vigtigt at sikre områder til denne form for idræt, selvfølgelig primært ved at der er grønne områder til boldspil, løb, outdoor fitness etc. i nærheden af boligområderne.

På bestyrelsens vegne

  
Steen W. Nielsen  
Formand

Høringssvar sendt via mail til [tf-plan@brondby.dk](mailto:tf-plan@brondby.dk) den 22. oktober 2019.