



10.10.18

Ny plan for Kirkebjerg - Brøndbys nye boligområde

Kirkebjerg skal omdannes fra erhvervsområde til en levende bydel med op mod 2.000 nye boliger. Nu har Kommunalbestyrelsen sendt en ny udviklingsplan i høring, der sætter rammerne for, hvordan fremtidens Kirkebjerg skal udvikles.



Med de høje boligpriser i København og den massive interesse, der er for at flytte til hovedstaden, er der øget fokus på at bygge i forstæderne. Brøndby mærker også stor interesse fra investorer, der gerne vil opføre boliger. Kommunalbestyrelsen ønsker at kunne styre denne udvikling, og hvordan der bygges. Det gælder ikke mindst for Kirkebjerg, et traditionelt erhvervsområde, der står for at skulle omdannes til et levende boligområde.

”Vi har været gennem en lang proces i kommunalbestyrelsen for at blive klogere på, hvad vi ønsker for Kirkebjergområdet. Vi har bl.a. lyttet til fagfolk, været i dialog med grundejere og fået inspiration fra andre byggerier. Nu har vi med bistand fra tegnestuen Vandkunsten fået et forslag til en udviklingsplan for Kirkebjerg. Planen er at bygge højere og tættere, end hvad vi ellers er vant til i Brøndby. Men med udviklingsplanen sikrer vi os, at der stadig bliver grønne arealer, og at der bliver taget hensyn til de nuværende naboer,” fortæller borgmester Kent Max Magelund.

Udviklingsplanen lægger bl.a. vægt på, at områdets stærke erhvervshistorie bliver en del af den nye bydel. Således vil man også i fremtidens Kirkebjerg kunne se glimt fra det historiske erhvervsområde, som den nye bydel udspringer af.

Udviklere ønsker at komme i gang

Det kommende boligområde ligger tæt på Glostrup Station og den kommende letbane og er dermed centralt placeret i forhold til resten af hovedstadsområdet. Udviklerne står på spring for at få lov til at bygge, og planen er derfor, at udviklingsplanen skal vedtages endeligt inden årets udgang.

”Vi har fået henvendelser fra mange udviklere, der ønsker at komme i jorden hurtigt og begynde at bygge indenfor de rammer, som udviklingsplanen udstikker. Og vi går selv i gang med at omlægge Kirkebjerg Parkvej, så det bliver en flot allé i den nye bydel. Så der kommer til at ske noget snart og vi kan håbe på, at de første nye borgere kan flytte ind i Kirkebjerg indenfor de næste par år,” siger formand for Teknik- og Miljøudvalget, Vagn Kjær-Hansen.

Høring frem til den 7. november 2018

Brøndby Kommunes kommunalbestyrelse besluttede på deres møde onsdag den 10. oktober 2018 at sende forslag til ny udviklingsplan for Kirkebjerg i høring. Denne udviklingsplan erstatter de tidligere planer for området, der bl.a. indeholdt tanker om en bydel, hvor bolig og erhverv er blandet.

Udviklingsplanen er i høring frem til den 7. november 2018. Borgere og virksomheder kan bidrage med kommentarer og input. Input kan sendes til tf-plan@brondby.dk og udviklingsplanen kan læses på [www.brondby.dk/kirkebjerg \(/Kirkebjerg\)](http://www.brondby.dk/kirkebjerg (/Kirkebjerg)). (tilgængelig fra den 11. oktober 2018)

[Nyheder \(/Service/Nyheder.aspx\)](#) >

[Ny plan for Kirkebjerg - Brøndbys nye boligområde \(/Service/Nyheder/2018/10/Ny-Plan-For-Kirkebjerg---Broendbys-Nye-Boligomraade.aspx\)](#)
