

320. Forslag til ændret parkeringsnorm i Kirkebjerg - vedtagelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2018-28460

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning oplever, at udviklerne i Kirkebjerg ønsker en lavere parkeringsnorm for det nye byggeri, da Kirkebjerg ligger meget stationsnært, og økonomien i projekterne derved bliver bedre. Teknisk Forvaltning konstaterer, at udviklingen inden for måden man bruger bilen på går hurtigere end lovgivningen på byg- og planområdet kan følge med. Det medfører en række udfordringer i forhold til en manglende fleksibilitet i forbindelse med håndhævelse af eksempelvis en forskubbet anlæggelse af parkeringspladser efter behov.

Teknisk Forvaltning fremlægger udviklernes forslag til en ny parkeringsnorm samt forvaltningens vurdering og kommentarer.

Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

- at** Kommunalbestyrelsen fastholder den gældende parkeringsnorm på 1 p-plads pr. etagebolig i Kirkebjerg i udviklingsplanen
- at** Kommunalbestyrelsen giver grønt lys til, at Teknisk Forvaltning arbejder videre på en konkret model for, hvordan og i hvilket omfang der kan dispenseres til og tinglyses en lavere p-norm på terræn på betingelse af, at der til gengæld sikres bæredygtige mobilitetsløsninger så som delebilsordninger og bedre forhold for cyklister.
- at** Kommunalbestyrelsen i bekræftende fald samtidig bemyndiger Teknisk Forvaltning til at opdatere udviklingsplanen for Kirkebjerg jf. ovenstående.

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2018:

Indstillingen anbefales.

Tom Bech Frederiksen deltog ikke under dette punkt.

Økonomiudvalget, den 3. oktober 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2018-227995	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2018
153-2018-234763	Bilag 1: Notat vedr. parkeringsnormer

Kommunalbestyrelsen, den 10. oktober 2018:

Indstillingen tiltrædes.