

Teknik- & Miljøudvalget – Brøndby Kommune

**Vagn Kjær-Hansen
Arno Hurup Christiansen
Franz Hansen
Tom Bech Frederiksen
Bente Ritter**

Inddragelse af Vesterled Grundejerforening i projektforslag til fjernvarmeforsyning af Ragnesminde erhvervsområde

Jeg skriver til dig/er i min egenskab af bestyrelsesmedlem i Vesterled Grundejerforening.

Jeg har med stor interesse læst Projektforslag til fjernvarmeforsyning af Ragnesminde erhvervsområde. Det er en rigtig god ide at fremme brugen af overskudsvarme i lokalområdet, for på den måde at reducere udledning af CO2 og andre skadelige stoffer. Men jeg kan desværre også konstatere, at vi husejere i Vesterled Grundejerforening ikke er med i jeres projektforslag. Med projektforslagets gennemførelse vil hele det omkringliggende område ellers være forsynet med fjernvarme.

Jeg må derfor spørge til, hvorfor man ikke ved samme lejlighed har valgt at medtage de knapt 500 villaer i Vesterled Grundejerforening og de ca. 400 villaer i de omkringliggende 2 mindre grundejerforeninger i projektet?

Vi er jo umiddelbare naboer til Brøndby Fjernvarme og er geografisk placeret imellem Brøndby Fjernvarmes forsyningsanlæg og Ragnesminde erhvervsområde som projektforslaget omhandler. Områdets fjernvarmeforsyning består i dag for en stor dels vedkommende af overskudsvarme. Brøndby Fjernvarmes anlæg kan uden tvivl forsyne hele Vesterled Grundejerforening med fjernvarme uden at skulle forøge kapaciteten i forholdt til det nuværende projektforslag.

I den forbindelse kan jeg oplyse, at der oprindeligt blev påbegyndt nedgravning af fjernvarme i Vesterled Grundejerforening for mange år siden men, at man desværre for husejerne i grundejerforeningen, pludselig standsede nedgravning af fjernvarme og i stedet valgte at udlægge den resterende del af grundejerforeningen til naturgasforsyning. De veje, hvor man nåede at etablere fjernvarmeforsyning i Vesterled Grundejerforening ligger midt i Vesterled Grundejerforening, hvorved det burde være forbundet med en forholdsvis beskedne investering at udvide fjernvarmeforsyningen til den resterende del af grundejerforeningen, da der allerede i dag ligger en forsyningsledning ind gennem midten af Vesterled Grundejerforening.

I Energistyrelsens oplæg om konvertering fra individuel naturgas til fjernvarme fra 12. december 2008, som blev sendt ud til landets kommunalbestyrelser i et brev fra Klima- og Energiministeriet den 27. januar 2009 opfordres kommunerne til at drage omsorg for, at der udarbejdes projekter for konvertering fra individuel naturgas til fjernvarme, hvor det samfundsøkonomisk og miljømæssigt er forsvarligt.

Jeg kan ikke se andet, at det på lang sigt vil være samfundsøkonomisk fornuftigt at konvertere Vesterled Grundejerforening til fjernvarme ud fra de samme argumenter som er beskrevet i projektforslaget for Ragnesminde erhvervsområde. Hertil kommer HNGs naturgasnet jf. Skt. Hans-aftalen vil være færdigbetalt og fuld afskrevet i 2014, hvorved en evt. kompensationsudgift til nuværende naturgasleverandør vil blive af minimal størrelse. Energinet.dk har endvidere beregnet, at Danmarks selvforsyning af naturgas ophører i 2019, hvorefter naturgas som brændsel helt generelt vil blive dyrere for landet.

De miljømæssige gevinster for omlægning til fjernvarme i Vesterled Grundejerforening vil være betydelige, idet næsten alle området's naturgasaftagere i dag supplerer den dyre naturgasopvarmning med en brændeovn som supplerende varmekilde i hele fyringssæsonen. Brændeovnene medfører betydelige røg- og lugtgener for området's beboere. Men der udledes også en betydelig mængde skadelige partikler og røggasser til stor skade for mennesker og miljø.

Min erfaring er, at husejere der får indlagt fjernvarme er langt mindre tilbøjelige til at anvende brændeovne til hel eller delvis opvarmning, alene fordi det ikke længere vil være økonomisk rentabelt at opvarme med brændeovne når man har adgang til billig fjernvarme.

Den brugerøkonomiske gevinst vil være, at man konverterer fra et dyrt fossilt brændsel til en billigere fjernvarme, som til og med i vist omfang er overskudsvarme. Ud over prisen på selve naturgassen, så er de løbende udgifter til vedligeholdelse og udskiftning af gaskedler og varmtvandsbeholdere mv. også bekostelig med naturgas. Det er små anlæg mekaniske anlæg med en begrænset levetid i forhold til en varmeveksler.

Afslutningsvis vil jeg gerne have svar på følgende spørgsmål. Hvilken betydning får ovennævnte projekts gennemførelse for Vesterled Grundejerforening, hvis vi ikke samtidig får tilbudt fjernvarme. I Brøndby Kommunes redegørelse til møde i Teknik- & Miljøudvalget den 19.01.2011 fremgår det øverst på side 2, at en ændring af område afgrænsningen indebærer også at kommunalbestyrelsen ved behandling af senere modtagne projektforslag i området kun kan godkende projektforslag for blokvarmecentraler i området, der indebærer tilslutning til fjernvarmeforsyningen jf. § 18 i Lovbekendtgørelse nr. 1295. Betyder det, at hvis det nuværende skitserede projekt gennemføres i dets nuværende for, så afskærer det samtidig andre områder, herunder Vesterled Grundejerforening, for senere at konvertere til fjernvarmeforsyning i henhold til nugældende lovgivning?

Jeg håber, at min henvendelse bliver taget positivt op deltager gerne i en yderligere drøftelse af sagen.

Venlig hilsen

Kim Kjærsgaard Hansen
Hedegårds Alle 24
2605 Brøndby

Tlf. 43441101/24962124
E-mail: kjaersgaard.hansen@mail.dk