

Sag: Høringsliste vedr. lokalplan 242 og tilhørende kommuneplantillæg.

Nr.	Navn	Resume af indsigelse/kommentar	Forvaltningens bemærkninger	Forvaltningens indstilling
1.	Lyngtoftevej 8.	Forslaget ser lovende ud.		Indarbejdes ikke i lokalplanen.
		Der gøres opmærksom på, at jordniveauet på Lyngtoftevej 8 er lavere end resten.	Dette tages der højde for i projekteringen.	Indarbejdes ikke i lokalplanen.
		Ønske om, at forpladsen samt tilstødende arealer indrettes uden lysreklamer og billboards, telefonmaster e. lign.	I lokalplanforslaget § 8.1 Information, står der: Der kan opsættes informationsstandere og informationsskilte med og uden lys. Der må ikke opsættes permanente reklameskilte på pladsen. Lokalplanen kan kun regulere det område der er afgrænset på kortbilag 1. Derfor kan der ikke indsættes bestemmelser om de tilstødende arealer.	Formuleringen i § 8.1 bevares.
		Ønske om, at der ved indkørslen via Lyngtoftevej skiltes med parkeringsregler. Så utilsigtet parkering undgås.	Forvaltningen ser løbende på forholdene langs vejene og vurderer derefter om der skal opsættes skiltning med parkeringsforbud eller lignende.	Indarbejdes ikke i lokalplanen.
		Ønske om affaldsspande der ikke opfordrer fugle til at spise indholdet.	I lokalplanforslagets Ad. 9.1 vises et eksempel på design af skraldespande. Det endelige design fastsættes når opgaven udbydes. Det er en god ide at tænke på det med fugle.	Indarbejdes ikke i lokalplanen.
2.	Lyngtoftevej 24.	For at undgå trafikuheld i krydset foreslås, at der etableres en forplads med alt hvad	Lokalplanen kan kun regulere det område der er afgrænset på kortbilag 1. Derfor kan	Indarbejdes ikke i lokalplanen.

Nr.	Navn	Resume af indsigelse/kommentar	Forvaltningens bemærkninger	Forvaltningens indstilling
		den indeholder på begge sider af letbanen.	<p>der ikke indsættes bestemmelser om de tilstødende arealer.</p> <p>Der er ikke plads til en forplads på de andre hjørner, som det ser ud nu.</p> <p>Det er forvaltningens vurdering at cyklister gerne kører så tæt på deres mål (letbanen) som muligt, for at sætte deres cykel.</p>	
3.	Hovedstadens Letbane Kontoret for Naboer og Ejendomme	De to store træer der nævnes i § 7.1 må ikke være vindfølsomme, men skal være robuste og egnet som by- og gadetræer, som for eksempel Tyrkisk Hasse, således der tages hensyn til letbanens sikkerhed og køreledningsanlæg.	I lokalplanens § 7.1 Træer står der: Der skal plantes træer på pladsen som anvist på kortbilag 3. De to store træer med belysning skal være af sorten Tyrkisk Hassel eller lignende art. De mindre træer skal være af sorten Koreansk Røn, Hjertetræ, eller lignende arter.	<p>Det indstilles, at der i § 7.1 tilføjes:</p> <p>De to store træer med belysning skal være af sorten Tyrkisk Hassel eller lignende art <u>der ikke er vindfølsom.</u></p>
4.	Grundejerforeningen Vesterled	<p>Foreslår:</p> <ul style="list-style-type: none"> - at, der kun åbnes til forpladsen via Lyngtoftevej for fodgængere og cyklister, hvorved der kan etableres et overlappende støjhegn ved indgangen, - at, adgang med biler, kaffevogne og andre motordrevne køretøjer finder sted ude fra Sdr. Ringvej, hvor der påtænkes etableret en lang højresvingsbane til krydset med Park Alle med et forløb inden om letbanespor og perronafsnit. <p>Udkørsel fra pladsen kan derfor ligeledes foregå ud til denne svingbane, hvor det forhøjede perronafsnit på Sdr. Ringvej bl.a. vil forhindre yderligere krydsning af letbanespor.</p>	<p>I lokalplanen holdes Lyngtoftevej åben for gående, cyklister, servicevogne til renholdelse af pladsen o. lign. Samt til de to handicapparkeringspladser for enden af vejen.</p> <p>Højresvingsbanen til Park Allé langs Søndre Ringvej ligger langs de andre kørespor på Søndre Ringvej. Det er ikke muligt at have et tilkørsel til forpladsen fra svingbanen, da det trafiksikkerhedsmæssigt er for farligt og da det er umuligt på grund af perronen til letbanen, som starter ud for Lyngtoftevej.</p>	Ingen ændringer.
		Stiller spørgsmål ved behovet for handicapparkering.	Prognoser har vist et behov.	Ingen ændringer