

Grundejerforeningen HEDERA

Formand	Alex Rasmussen	Hederavej 27	43 45 18 34	Alex_Ras@post12.tele.dk
Sekretær/næstformand	Dorette Madsen	Banemarksvej 13		dorette@get2net.dk
Kasserer	Ole Lund	Bromarksvej 6	44 91 60 00	luni@luni.dk
Bestyrelsesmedlem	Vinnie Hansen	Sædemarksvej 21	43 45 30 87	vinnie.hansen@ofir.dk

11. januar 2014

Referat fra Ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen HEDERA

for beslutning om sammenlægning af grundejerforeningen Hedera med Vesterled Grundejerforening som fortsættende forening med virkning fra 1. januar 2014

Ekstraordinær generalforsamling i grundejerforeningen Hedera
Onsdag d. 08. januar 2014 fra kl. 19.00 til 20.00
i Kirkebjerg selskabslokaler, Park Alle 282, 2605 Brøndby

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
- 2a. Beslutning om Grundejerforeningen Hedera's opløsning jfr. foreningens vedtægter §20 ved sammenlægning med Vesterled Grundejerforening og overflytning af foreningens formue per 31.12.13 til Vesterled Grundejerforening som fortsættende forening.
- 2b. Udpegning af repræsentant i Vesterled Grundejerforenings bestyrelse iht. Vesterled Grundejerforenings udkast til vedtægtsændringer af deres §8
- Dorette Madsen foreslås valgt som repræsentant for Hedera i overgangsperioden
3. Eventuelt

Referat

Alex Rasmussen bød velkommen til denne ekstraordinære generalforsamling. De fremmødte blev registreret, og der var 31 parceller repræsenteret heraf 6 ved fuldmagt.

Ad. 1

Bestyrelsen foreslår, at Knud Haargaard vælges til dirigent. Dette blev godkendt.

Dagsorden med relevante bilag er udsendt til medlemmerne senest 8 dage før den ekstraordinære generalforsamling som foreskrevet. Dirigenten erklærede derfor generalforsamlingen for lovligt varslet, generalforsamlingen er dog ikke beslutningsdygtig jævnfør §10, da der kun er 31 parceller repræsenteret, og for at være beslutningsdygtig skal mere end 50% af medlemmerne være repræsenteret, dvs. at der skal være mindst 49 repræsenteret på denne ekstraordinære generalforsamling for at ændringen er juridisk bindende.

Generalforsamlingen gennemføres dog for at informere de fremmødte om baggrund for forslaget

samt give medlemmerne mulighed for at stille opklarende spørgsmål mm blandt andet til aktiviteter og den fremtidige økonomi for Grundejerforeningen Vesterled. Yderligere ønsker bestyrelsen en vejledende afstemning blandt de fremmødte eller ved fuldmagt repræsenterede parceller.

Ad 2a.

Alex Rasmussen gennemgår kort baggrunden for forslaget om sammenlægningen af de to grundejerforeninger, samt motiverer for at sammenlægningen gennemføres, og opfordrer de fremmødte til stemme for sammenlægningen.

Vesterled formand Kim Hansen fortæller om Vesterled Grundejerforeningens aktiviteter og hvilke økonomiske opgaver, der påhviler foreningen med legepladser, Stævnet, aktiviteter mm. Herunder ordensudvalgets aktiviteter.

Vesterled kasserer Claus Mortensen gennemgår økonomien for Grundejerforeningen Vesterled og med baggrund af opgørelsen fra Hedera's kasserer Ole Lund også økonomien ved en sammenlægning af Hedera og Vesterled. Der gennemgås tillige baggrunden for størrelsen af egenkapitalen i Vesterled, samt hvad foreningen har af vedligeholdelses udgifter til egne arealer.

Der gennemføres en vejledende meningstilkendegivelse, hvor samtlige 31 repræsenterede stemmer for forslaget.

Alex Rasmussen takker for forsamlingens enstemmige opbakning til forslaget, og indkalder på stedet alle fremmødte til opfølgende ekstraordinær generalforsamling 22. januar 2014 kl. 19 i samme lokaler.

Jævnfør Hedera's vedtægter er det nødvendigt med endnu en ekstraordinær generalforsamling, hvor der skal være mindst 2/3 stemmer for sammenlægningen blandt de på den ekstraordinære generalforsamling fremmødte eller ved fuldmagt repræsenterede parceller.

Hermed bringes de nødvendige juridiske forhold korrekt på plads, således at de tinglyste servitut og skøde bestemte pligter til medlem af grundejerforening opfyldes.

Alex Rasmussen opfordrer til, at hvis man er forhindret, så at afgive skriftlig fuldmagt til bestyrelsen/formanden eller nabo, så også den fornødne ekstra generalforsamling 22. januar 2014 kan vise, at der er en markant opbakning til sammenlægningen fra Hedera's medlemmers side.

Ad 2b.

Der gennemføres en vejledende meningstilkendegivelse, med fuld tilslutning til at Dorette Madsen vælges ind i Vesterled Grundejerforeningens bestyrelse for en 2 årig periode.

Ad 3.

Der stilles spørgsmål til indbetaling af kontingent i Vesterled, og hvordan Vesterled Grundejerforening forholder sig til restancer. Claus Mortensen redegør herfor.

Alex Rasmussen runder af og takker for det store fremmøde og opfordrer til at alle møder op igen d. 22. januar til endnu en ekstraordinær generalforsamling jævnfør §10.

11. januar 2014

Alex Rasmussen
Formand

Dorette Madsen
Sekretær/næstformand

Knud Haargaard
Dirigent