

## Referat af ekstraordinær generalforsamling torsdag d. 5.11.2015.

Afholdt i Teatersalen Brøndbyvester Skole, Krogagervej 34, Brøndby

### Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Orientering om fusion af Vesterled Grundejerforening og Grundejerforeningen Hedera, herunder gennemgang af nyt fælles budget, kontingentnedsættelse og nye tilrettede vedtægter samt præsentation af nyt bestyrelsesmedlem udpeget af Grundejerforeningen Hedera.
3. Afstemning om fusion, herunder godkendelse af nye ændrede vedtægter og godkendelse af kontingent for 2016 – nedsættes til kr. 210,00.
4. Afslutning

3 gæster fra Grundejerforeningen Hedera var med som gæster.  
29 fremmødte. Med fuldmagter var der 25 stemmeberettigede.

### Referat

1. Bestyrelsens forslag til dirigent Thomas Hansen, Svanedammen 14. Valgt. Dirigenten konstaterede at den ekstraordinære generalforsamling er lovlig indkaldt efter foreningens vedtægter.
2. Formanden gennemgik bestyrelsens redegørelse og motivation for fusion af Vesterled Grundejerforening og Grundejerforeningen Hedera. Redegørelsen var vedhæftet dagsordenen som bilag.

### Spørgsmål fra forsamlingen:

- Andersen, Banemarksvej 53: Har bestyrelsen kontaktet Brøndby kommune og spurgt, om der er planer om privatisering af vejene. Det har bestyrelsen ikke. På en tidligere generalforsamling har et medlem af kommunalbestyrelsen udtrykt, at det er der ikke planer om.
- Bihlet, Hedegårds Alle 5: Hvad er ændret siden sidste generalforsamling om fusion? Bestyrelsen er blevet oplyst om lovene for privatisering, som betyder at en eventuel privatisering kræver fuldstændig renoverede veje og 4 års varsel. Det er bestyrelsens opfattelse, at det højst sandsynlig ikke vil ske. I indkaldelsen ved sidste generalforsamling var der ikke gjort opmærksom på problematikken omkring vejene i indkaldelsen.



- Borsholt, Bygmarksvej 2. Hvad med tinglysning? Tinglysning af Hederas grunde klares med 2 overordnede tinglysninger, begrundet i at Grundejerforeningen Hedera tidligere har været 2 foreninger.

Kassereren gennemgik budgettet for den samlede forening, som også var vedhæftet dagsordenen.

Hederas formue i forhold til Vesterleds blev gennemgået.

Budget og formueforhold er udsendt med dagsordenen.

Spørgsmål fra salen:

- Hvorfor skal kontingentet nedsættes: Det er bestyrelsens opfattelse at foreningen ikke skal oparbejde en større opsparing. På nuværende tidspunkt svarer foreningens formue til ca. 3 års kontingent.
- Bente, Hvedemarksvej: Spørgsmål til Hederas repræsentanter: Hvorfor vil I gerne ind i en forening, der er større og dyrere. Svar: For at blive en del af fællesskabet og bidrage til de fælles faciliteter og arrangementer. På tidligere generalforsamlinger i Hedera har alle fremmødte bakket op om en fusion.
- Borsholt, Bygmarksvej 2: anbefaling til bestyrelsen. Foreningens egenkapital skal være stor nok til at sikre advokatbistand, hvis der opstår sager, hvor foreningens medlemmer har brug for det.
- Christian, Vesterleds Alle 28: Er der afsat midler nok til bestyrelseshonorar, hvis der skal et medlem mere i bestyrelsen? Det er planen, at der kun skal være et ekstra medlem i 2 år, så det vurderes at beløbet stadig kan være dækkende.

Formanden gennemgik forslag til vedtægtsændringer som konsekvens af fusionen.

Forslag fra Borsholt, Bygmarksvej 2:

§ 1 Sætningen " foreningens område er omfattet af gældende lovgivning, herunder bl.a. gældende lokalplan." foreslås fjernet.

§ 3. Forslag til at husnumrebenævnelse skal konkretiseres.

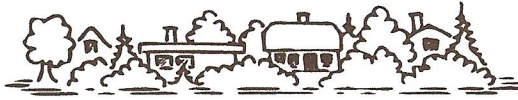
"Vedtægter" ændres til "Vedtægt".

Forslaget trækkes igen med tilsagn om at bestyrelsen til den ordinære generalforsamling i marts 2016 overvejer at fremlægge et forslag, der i muligt omfang tager højde for de nævnte områder.

3. Afstemning om fusion, godkendelse af vedtægtsændringer og kontingent.

24 stemte for og 1 stemte imod

Endelig fusion med Hedera er betinget af efterfølgende vedtagelse på deres generalforsamling, der afholdes i løbet af november.



4. Afslutning

Orientering om bestyrelsens arbejde med fjernvarme, letbane og støjhandlingsplan. Yderligere information på foreningens hjemmeside.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen.

Referat godkendt.

9/12-15 Thomas Hansen  
Dirigent Thomas Hansen

10/12-15 Birgit Henriksen  
Sekretær Birgit Henriksen

9/12-15 Steen W. Nielsen  
Formand Steen W. Nielsen.