



Referat fra bestyrelsesmøde i Vesterled Grundejerforening **11.2.16** hos Y. Justesen, Østervang 9.

Dagsorden:

1. **Godkendelse af referat.**
2. **Næste møde.**
3. **Meddelelser.**
4. **Udvalg.**
 - 4.1 **Ordensudvalg.**
 - 4.2 **Miljørepræsentantskab.**
5. **Regnskab.**
6. **Ordinær generalforsamling d. 16.3.2016**
7. **Fjernvarme.**
8. **Letbane.**
 - 8.2 **Fastelavn.**
9. **Foreningens hjemmeside.**
10. **Eventuelt.**

Til stede:

Y. Justesen, J. Petersen, J. Frederiksen, D. Madsen, F. Thomsen, C. Mortensen, B. Henriksen, S.W. Nielsen.

1. **Godkendelse af referat.**

Referat fra møde d. 4.1.16 godkendt.

2. **Næste møde.**

Hvor intet andet er anført afholdes mødet hos Y. Justesen, Østervang 9
Onsdag d. 16.3.16 Generalforsamling kl. 19.30. Bestyrelsen mødes kl. 19.00.

3. **Meddelelser.**

- Ekstra mål Stævnet. FT har undersøgt priser forskellige steder. Det er samme pris overalt. FT indkøber 2 mål. Målene indgraves for at mindske risikoen for tyveri.
- Lunden. JF har fået navne på ejerne af de forskellige grundstykker i Lunden. JF har udarbejdet en henvendelse til ejerne med opfordring om at beskære træer og vedligeholde deres områder. JF sender det ud.
- Forsikringsforhold. CM har modtaget tilbud på arrangørforsikring, arbejdsskadeforsikring og erhvervsforsikring. Foreningen fortsætter med arbejdsskadeforsikring og erhvervsforsikring, og der tegnes en arrangørforsikring.
- FT har deltaget i fællesmøde hos grundejer om alarmsystemer i private villaer. En grundejer fra et andet område har udviklet et system, hvor alarmerne også lyder hos naboer. Nogle grundejere har bestilt systemet. Grundejerne ønskede, at grundejerforeningen hjælper til med at inddele foreningens område. Det er bestyrelsens holdning, at foreningen ikke skal bidrage dermed, da det kan give problemer i forhold til grundejeres tilhørsforhold eller promovering af et konkret produkt. FT melder tilbage til grundejerne.
Jævnfør indbrudsstatistik jf. Kbh.s Vestegns Politi om indbrud i privat beboelse Brøndby Kommune fremgår det at antallet af indbrud er faldende.



2013/315 stk., 2014/273 stk. og 2015 ex. sidste kvartal/127 stk. (samlet set forventes det lavere end i 2014).

Det har ikke været muligt at få tal kun for Vesterled.

- Støjhandlingsplan 2015-2020 er sendt i høring fra Brøndby kommune. Høringssvar med fokus på Søndre Ringvej udfærdiges af SWN.
- Gartneren der vedligeholder området har meddelt at træerne omkring den store legeplads trænger til kraftig beskæring. SWN har givet tilladelse til at det gennemføres.

4. Udvalg.

4.1 Ordensudvalg.

SWN har på baggrund af klager skrevet til to medlemmer vedr. henholdsvis løsgående hunde i nabohaverne og evt. overtrædelse af gældende lokalplan for området vedr. oplag på grundstykke.

SWN følger op på sagerne, hvoraf sidste sag tidligere er omtalt i 2015.

4.2 Miljørepræsentantskab.

Møde afholdt d. 2.2. Der blev bl.a. drøftet Letbane, Blødt vand, Fjernvarme og Navngivning af stier.

5. Regnskab.

Kasse	937,00
Bank	38.066,08
Formuekonto	<u>326.723,76</u>
I alt	365.726,84

Regnskab

Hederas overskud for 2015 kr. 1672,00, og de overfører en egenkapital på kr. 28.494,00, som indgår i foreningens regnskab fremover.

Vesterleds overskud på kr. 9414,44, og en egenkapital på kr. 344.911,94.

CM har udarbejdet forslag til budget for 2016 og 2017.

Budgettet for 2017 balancerer med et kontingent på kr. 230 år.

CM har fået et tilbud fra Advodan på tinglysning af fusionen med Hedera på kr. 15.605. Tilbuddet accepteres for at præcisere, at der er tvunget medlemskab af Vesterled grundejerforening for grundejere i tidligere Hedera.

CM har udarbejdet nyt forslag til fordeling af diæter og honorar, som fremlægges på generalforsamlingen.

6. Ordinær generalforsamling onsdag d. 16.3.16.

Dirigent samt Kirkebjergsalen er på plads.

Valg/genvalg.

Formand SWN genopstiller

Kasserer CM genopstiller

Bestyrelsesmedlem YJ genopstiller

Suppleant JP genopstiller ikke

Revisor Henrik Gotlieb

Revisorsuppleant ledig



Indkaldelse BH. Afleveres til SWN senest d. 22.2.
Beretning. SWN rundsender udkast til bemærkninger.
Tryk, SWN
Omdeling. CM spørger Kim
Ingen indkomne forslag.

7. **Fjernvarme.**

Kommunalbestyrelsen har på møde d. 10.2.16 udsat afgørelse om fjernvarme. Der afholdes ekstraordinært kommunalbestyrelsesmøde d. 17.2.16 med fjernvarme i Vesterled som eneste punkt.

Der afholdes stadig medlemsmøde sammen med Grønneled d. 17.2. og d. 18.2.

8. **Letbane.**

SWN deltog sammen med beboere omkring Lyngtoftevej/Østtoftevej/Park Allè i møde med Teknisk Forvaltning, hvor repræsentanter for Letbaneselskabet også var til stede. Orientering om forløb, hvorunder beboerne havde lejlighed til at komme med forespørgsler og synspunkter. Dialogen drejede sig primært om ekspropriationer og hvor stort et indgreb vores område vil blive udsat for i forbindelse med etablering af letbane og evt. stationsforplads. Referat fra mødet er fremsendt. Der vil komme høring om et evt. forslag til stationsforplads. Det overordnede Letbaneprojekt forventes allerede nu forsinket i 2-3 år pga. af bl.a. større uforudsete ledningsomlægninger i de berørte kommuner.

8.2. **Fastelavn**

Nettoudgiften til fastelavn var 8970 kr.
Der blev uddelt 125 billetter heraf 27 gæstebilletter.
Godt arrangement.

9. **Foreningens hjemmeside**

Opdateres med:

- Referat fra møde d.d.
- Løbende opdatering vedr. fjernvarmeprojektet.
- Løbende opdatering om letbane.

10. **Eventuelt**

Ingen emner.

Referent B. Henriksen