

375. Kirkebjerg - Vedtagelse af Udviklingsplan

Journalnummer: 01.02.17/153-2018-1035

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger "Udviklingsplan for Kirkebjerg" med henblik på, at kommunalbestyrelsen vedtager Udviklingsplanen endeligt.

Udviklingsplanen kan ses på kirkebjerg.info eller www.brondby.dk Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 10. oktober 2018 at sende udkast til "Udviklingsplan for Kirkebjerg" i offentlig høring i 4 uger, fra den 11. oktober til den 7. november 2018. Ligeledes har der været afholdt borgermøde den 30. oktober.

I høringsperioden er der indkommet 13 hørings svar i alt. 7 fra borgere, 4 fra virksomheder og grundejere i Kirkebjerg, Vesterled Grundejerforening og Glostrup Kommune.

Udviklingsplanen omhandler overordnede rammer og principper for den kommende udvikling i Kirkebjerg, herunder mere specifikke retningslinjer for byggeri. Kommunalbestyrelsen har igennem længere tid diskuteret Udviklingsplanen og justeret denne på baggrund af disse samt løbende input fra grundejere og andre. Forvaltningens forslag til respons på de indkomne bemærkninger gennemgås overordnet i sagsfremstillingen og mere detaljeret i vedlagte høringsnotat.

Det foreslås, at "Udviklingsplan for Kirkebjerg" med de foreslåede rettelser som fremgår af sagsfremstillingen vedtages endeligt, og at forvaltningen bemyndiges til at arbejde videre med de tre punkter, som er foreslået i indstillingen.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at "Udviklingsplan for Kirkebjerg" med foreslåede rettelser vedtages endeligt

at forvaltningen bemyndiges til at arbejde videre med:

- a) Deltagelse i trafikanalyse for hele Brøndbyvester og de nærmeste dele af Glostrup sammen med Glostrup Kommune om konsekvenser ved en udbygning af Kirkebjerg og andre projekter.
- b) Mulighed for etablering af lægehus
- c) Muligheden for at omdanne strækningen fra Kirkebjerg bydelscenter til Østbrovej til et sammenhængende byrum med butikker, torv etc. fx i forbindelse med ny Planstrategi.

Teknik- og Miljøudvalget, den 4. december 2018:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 5. december 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2018-310715	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - december 2018
153-2018-315713	Bilag 1. Udviklingsplan for Kirkebjerg, endelig.
153-2018-323347	Bilag_2._Kommentarer_til_Udviklingsplan_samlet___Revideret
153-2018-300865	Bilag 3. Behandling af kommentarer Udviklingsplan Kirkebjerg
153-2018-315632	Bilag 4. Trafikanalyse

Kommunalbestyrelsen, den 12. december 2018:

Indstillingen tiltrædes med 17 stemmer for. Imod stemmer 1 (Ø).