

indkalder til
ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2019

Torsdag d. 28.3. kl. 19.30
på Brøndbyvester Skole, Tornehøj 3, Brøndby,
(tidligere Tjørnehøjskolen).

DAGSORDEN

Ifølge vedtægternes § 6, stk. 4:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen.
3. Beretning fra de af generalforsamlingen nedsatte udvalg - Ingen nedsatte udvalg.
4. Det reviderede årsregnskab samt budget for indeværende år.
5. Indkomne forslag
Forslag fra grundejer. Ændring i foreningens Ordensreglement § 4, stk. 1 om tidspunkt for anvendelse af støjende maskiner. Se bilag.
Forslag fra bestyrelsen. Nedsættelse af jubilæumsudvalg. Se bilag.
6. Fastsættelse af kontingent for året 2020. Foreslås uændret til 300 kr. pr. husstand (heraf er 50 kr. afsat til en jubilæumsfond).
7. Fastsættelse af diæter og honorarer for 2020 – Foreslås uændrede.
8. Valg.
 - a. 2 bestyrelsesmedlemmer:
Jørgen Frederiksen genopstiller.
Birgit Henriksen genopstiller ikke, bestyrelsen foreslår Lise Jacobsen.
 - b. Suppleant til bestyrelsen:
Filip Thomsen genopstiller ikke.
Hvis Lise Jacobsen bliver valgt som bestyrelsesmedlem, skal der vælges yderligere en suppleant for 1 år.
 - c. Revisor:
Michael Lundov genopstiller.
 - d. 2 Revisorsuppleanter
1 revisorsuppleant for 2 år
1 revisorsuppleant for 1 år
9. Eventuelt.

På bestyrelsens vegne


Steen Westergaard Nielsen
formand.

NB: Ifølge vedtægternes § 5, stk. 8 kan ét medlem kun repræsentere ét fraværende medlem og kun ved en dateret skriftlig fuldmagt, som skal afleveres til dirigenten.

Nærværende indkaldelse bedes medbragt på generalforsamlingen

**Vesterled Grundejerforening,
2605 Brøndby**

Budgetter

	Budget 2020 incl. Jubilæumsop	Budget 2019 incl. jubilæumsopr.
Indtægter (569 parceller)	kontingent kr. 300	kontingent kr. 300
Kontingent	170.700	170.100
Renteindtægter	500	200
	0	0
Andre indtægter	12.000	10.000
Indtægter i alt	183.200	180.300
 Udgifter		
Generalforsamling	3.000	2.000
Arrangementer	10.000	10.000
Gaver	1.000	1.000
Bestyrelseshonorarer m.v.	26.000	26.000
Kontorartikler	1.000	1.000
Gartnerarbejde	65.000	65.000
Reparation, vedligehold og nyanskaffelser	15.000	10.000
Renteudgifter	0	0
Gebyrer betalingsoverførsler m.m.	7.000	8.000
hensat jubilæumsfest (kr. 50 pr. medlem)	28.450	28.350
Omdeling	3.000	3.000
Forsikring	8.000	8.000
Diverse, herunder web-domain	14.000	14.000
Udgifter i alt	181.450	176.350
Resultat	1.750	3.950

**Vesterled Grundejerforening,
2605 Brøndby**

Regnskab

Årsrapport 2018

Resultatopgørelse

	01.01.2018 - 31.12.2018	Sammen- ligningstal regnskab 2017	Budget 2018
Indtægter	kontigent kr. 300 (569 parceller)	kontigent kr 250 (567)	kontigent kr. 300 (567)
Kontingent	kr. 170.700,00	141.750	170.100
Renteindtægter	kr. 584,93	595	500
Indtægter af værdipapirer	-	0	0
Andre indtægter (mægler + rykkergebyr)	kr. 16.688,56	<u>19.500</u>	<u>12.000</u>
Indtægter i alt	kr. 187.973,49	161.845	182.600
Udgifter			
Generalforsamling	3.358,48	422	3.000
Arrangementer	7.172,25	8.658	10.000
Gaver	132,00	0	1.000
Bestyrelseshonorarer m.v.	20.036,40	22.534	26.000
Kontorartikler	1.058,65	1.038	1.000
Gartnerarbejde	62.985,00	60.510	65.000
Reparation, vedligehold og nyanskaffelser	39.785,00	39.217	10.000
Renteudgifter	0,01	0	0
Gebyrer betalingsoverførsler m.m.	5.497,09	5.237	7.000
Hensat jubilæumsfest (kr. 50, pr. medlem)	28.100,00	0	28.350
Omdeling	3.402,00	2.268	3.000
Forsikring	7.686,57	7.008	8.000
Diverse, web-domain, advokat, m.m.	7.640,50	<u>2.073</u>	<u>14.000</u>
Udgifter i alt	kr. 186.853,95	148.965	176.350
Resultat	kr. 1.119,54	12.880	6.250

Balance pr. 31.12.2018

Aktiver		Passiver	
Kassebeholdning	kr. 900,50	Egenkapital 01.01.18	kr. 390.024,22
Indestående på bankkonto til ordinær drift	kr. 9.508,33	Årets resultat	kr. 1.119,54
		Hensat jubilæumsfest	kr. 28.100,00
		Egenkapital 31.12.17	<u>kr. 419.243,76</u>
Debitorer	kr. 2.100,00	Kreditorer	kr. 1.900,00
jubilæumskonto	kr. 28.050,00	Gæld i alt	<u>kr. 1.900,00</u>
Indestående højrentekonti	kr. 380.584,93		
Aktiver	kr. 421.143,76	Passiver	kr. 421.143,76

Årsregnskab 2018 for Vesterled Grundejerforening

Bestyrelsens påtegning

Vi har dags dato aflagt årsregnskabet for 2018 for Vesterled Grundejerforening.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsafleggelse. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndbyvester, den 11/2 2019

På bestyrelsens vegne


Steen W. Nielsen
Formand


Heine Juel Thomsen
Kasserer

Revisionspåtegning

Til medlemmerne i Vesterled Grundejerforening

Vi har revideret årsregnskabet for Vesterled Grundejerforening for regnskabsåret 2018.

Bestyrelsen har ansvaret for årsregnskabet. Vores ansvar er på grundlag af vores revision at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

Den udførte revision

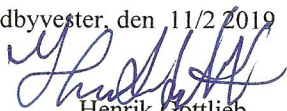
Vi har udført vores revision i overensstemmelse med foreningens vedtægter.


Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2018.

Brøndbyvester, den 11/2 2019


Henrik Gottlieb
Revisor


Michael D. Lundov
Revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Til behandling på Vesterled Grundejerforenings ordinære generalforsamling den 28. marts 2019.

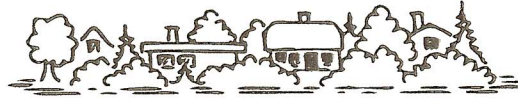
Forslag til ændring af foreningens Ordensreglement § 4, stk. 1.

Modtaget på foreningsmailen den 14. januar 2019:

**Hej formand i Vesterled Grundejerforening, du har modtaget en besked fra:
Mille Linde Eriksen, Havremarksvej -**

Forslag til en minimal ændring i vedtægterne omkring støj i weekenderne, at man kan have lov at larme indtil kl. 16 i weekend og på helligdage.

(Nuværende ordlyd i Ordensreglementets § 4, stk. 1: Brugen af el- og motordrevne redskaber, værktøj og maskiner, der er til gene for omgivelserne, må kun benyttes i tidsrummet kl. 7.00 – 20.00 på hverdage, samt kl. 8.00 – 14.00 på lørdage, søndage og helligdage. I øvrigt henstilles til, at man udviser hensyn til naboer mv. så eventuelle støjgener begrænses mest muligt).



Forslag om nedsættelse af et jubilæumsudvalg til behandling på den ordinære generalforsamling den 28. marts 2019.

Vesterled Grundejerforening har 100 års jubilæum den 15. oktober 2020. Bestyrelsen ønsker jubilæet markeret.

På generalforsamlingen i 2017 blev det vedtaget, at der i 2018, 2019 og 2020 skulle indbetales 50 kr. pr. år pr grundejer til afholdelse af jubilæumsarrangement.

Det samlede beløb vil i 2020 være på 85.350 kr.

På generalforsamlingen vælges op til 5 menige medlemmer. Bestyrelsen vil være repræsenteret i udvalget med 2 medlemmer.

Udvalgets opgave er at fremlægge forslag på den ordinære generalforsamling i 2020 om afholdelse af et jubilæumsarrangement.

Forslaget skal før fremlæggelsen på generalforsamlingen godkendes af bestyrelsen.

Forslaget skal som minimum indeholde:

- Forslag til dato. Opmærksomheden henledes på, at den 15. oktober 2020 er torsdag i skolernes efterårsferie.
- Forslag til arrangement. Bestyrelsen ønsker som minimum en "voksenfest" afholdt i rammer, hvor der vil være et minimum af arbejdsindsats fra bestyrelse, udvalg eller øvrige medlemmer af foreningen.
- Forslaget skal indeholde en økonomisk beregning og forslag til finansiering. Udover det over kontingentet opsparede beløb kan der fremlægges forslag til yderligere finansiering gennem fx deltagerbetaling, tilskud fra foreningens formue, ansøgning til Brøndby kommune om tilskud, sponsorbidrag m.v.
- Udvalget skal komme med forslag til udarbejdelse af et jubilæumsskrift eller lignende forevigelse af jubilæet fx med kontakt til lokalarkivet/forstadmuseet for Brøndby/Hvidovre kommune.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen.